

Popunjava pravno lice - preduzetnik		
Matični broj 20065311	Šifra delatnosti 4532	PIB 103986813
Naziv: DINARA GRADNJA AD		
Sedište: CRNOTRAVSKA 11, BEOGRAD, VOZDOVAC		

BILANS STANJA

na dan 31.12 20 17 godine

-u hiljadama dinara-

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje	Početno stanje
1	2	3	4	5	6	7
	AKTIVA					
00	A. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0001				
	B. STALNA IMOVINA (003+010+019+024+034)	0002		25251	26003	26135
01	I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004+005+006+007+008+009)	0003				
010 i deo 019	1. Ulaganja u razvoj	0004				
011, 012 i deo 019	2. Koncesije, patenti, licence, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	0005				
013 i deo 019	3. Gudvil	0006				
014 i deo 019	4. Ostala nematerijalna imovina	0007				
015 i deo 019	5. Nematerijalna imovina u pripremi	0008				
016 i deo 019	6. Avansi za nematerijalnu imovinu	0009				
02, 021 i deo 029	II. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (011+012+013+014+015+016+017+018)	0010		24637	25386	26135
020, 021 i deo 029	1. Zemljište	0011	4	3327	3327	3327
022 i deo 029	2. Građevinski objekti	0012	4	6099	6284	6470
023 i deo 029	3. Postrojenja i oprema	0013				
024 i deo 029	4. Investicione nekretnine	0014	4	15211	15775	16338
025 i deo 029	5. Ostale nekretnine, postrojenja i oprema	0015				
026 i deo 029	6. Nekretnine, postrojenja i ulaganja u pripremi	0016				
027 i deo 029	7. Ulaganje u tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi	0017				
028 i deo 029	8. Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu	0018				
03	III. BIOLOŠKA SREDSTVA (020+021+022+023)	0019				
030, 031 i deo 039	1. Šume i višegodišnji zasadi	0020				
032 i deo 039	2. Osnovno stado	0021				
037 i deo 039	3. Biološka sredstva u pripremi	0022				
038 i deo 039	4. Avansi za biološka sredstva	0023				
04 osim 047	IV. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (025+026+027+028+029+030+031+032+033)	0024	5	614	617	
040 i deo 049	1. Učešće u kapitalu zavisnih pravnih lica	0025				
041 i deo 049	2. Učešća u kapitalu pridruženih subjekata i zajedničkim poduhvatima	0026				
042 i deo 049	3. Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	0027	5	614	617	
043 i deo 049	4. Dugoročni plasmani matičnim, zavisnim i ostalim povezanim pravnim licima u zemlji	0028				

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje	Početno stanje
1	2	3	4	5	6	7
044 i deo 049	5. Dugoročni plasmani matičnim zavisnim i ostalim povezanim pravnim licima u inostranstvu	0029				
045 i deo 049	6. Dugoročni plasmani u zemlji	0030				
045 i deo 049	7. Dugoročni plasmani u inostranstvu	0031				
046 i deo 049	8. Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća	0032				
048 i deo 049	9. Ostali dugoročni plasmani	0033				
05	V. DUGOROČNA POTRAŽIVANJA (035+036+037+038+039+040+041)	0034				
050 i deo 059	1. Potraživanja od matičnog i zavisnih pravnih lica	0035				
051 i deo 059	2. Potraživanja od ostalih pravnih lica	0036				
052 i deo 059	3. Potraživanja po osnovu prodaje roba na kredit	0037				
053 i deo 059	4. Potraživanja za prodaju po ugovorima o finansijskom lizingu	0038				
054 i deo 059	5. Potraživanja na osnovu jemstva	0039				
055 i deo 059	6. Sporna i sumnjiva potraživanja	0040				
056 i deo 059	7. Ostala dugoročna potraživanja	0041				
298	V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	0042				
	G. OBRTNA IMOVINA (0044+0051+0059+0060+0061+0062+0068+0069+0070)	0043		22668	21581	21470
Klasa 1	I. ZALIHE (0045+0046+0047+0048+0049+0050)	0044	6		83	24
10	1. Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar	0045				
11	2. Nedovršena proizvodnja i nedovršene usluge	0046				
12	3. Gotovi proizvodi	0047				
13	4. Roba	0048				
14	5. Stalna sredstva namenjena prodaji	0049				
15	6. Plaćeni avansi za zalihe i usluge	0050	6		83	24
20	II. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE (0052+0053+0054+0055+0056+0057+0058)	0051	7	1991	1134	1334
200 i deo 209	1. Kupci u zemlji - matična i zavisna pravna lica	0052				
201 i deo 209	2. Kupci u inostranstvu - matična i zavisna pravna lica	0053				
202 i deo 209	3. Kupci u zemlji - ostala povezana pravna lica	0054				
203 i deo 209	4. Kupci u inostranstvu - ostala povezana pravna lica	0055				
204 i deo 209	5. Kupci u zemlji	0056	7	1991	1134	1334
205 i deo 209	6. Kupci u inostranstvu	0057				
206 i deo 209	7. Ostala potraživanja po osnovu prodaje	0058				
21	III. Potraživanja iz specifičnih poslova	0059				
22	IV. Druga potraživanja	0060	7	294	467	834
236	V. Finansijska sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha	0061	7	3725	3957	3586
(23 osim 236) - 237	VI. Kratkoročni finansijski plasmani (0063+0064+0065+0066+0067)	0062	7	1190	714	5610
230 i deo 239	1. Kratkoročni krediti i plasmani - matična i zavisna pravna lica	0063				
231 i deo 239	2. Kratkoročni krediti i plasmani - ostala povezana pravna lica	0064				
232 i deo 239	3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	0065	7	1190	714	5610
233 i deo 239	4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0066				
234,235,238 i deo 239	5. Ostali kratkoročni finansijski plasmani	0067				
24	VII. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA	0068	8	15210	15195	9783
27	VIII. POREZ NA DODATU VREDNOST	0069	7	29	31	19
28 osim 288	IX. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0070	7	229		280

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje	Početno stanje
1	2	3	4	5	6	7
	D. UKUPNA AKTIVA = POSLOVNA IMOVINA (0001+0002+0042+0043)	0071		47919	47584	47605
88	Đ. VANBILANSNA AKTIVA	0072				
	PASIVA					
	A. KAPITAL (0402+0411-0412+0413+0414+0415-0416+0417+0420-0421) > = 0 = (0071-0424-0441-0442)	0401	9	46792	46500	46223
30	I. OSNOVNI KAPITAL (0403+0404+0405+0406+0407+0408+0409+0410)	0402		46682	46682	46682
300	1. Akcijski kapital	0403	9	46682	46682	46682
301	2. Udeli društava sa ograničenom odgovornošću	0404				
302	3. Ulozi	0405				
303	4. Državni kapital	0406				
304	5. Društveni kapital	0407				
305	6. Zadržni udeli	0408				
306	7. Emisiona premija	0409				
309	8. Ostali osnovni kapital	0410				
31	II. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0411				
047 i 237	III. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	0412				
32	IV. REZERVE	0413	9	82	82	82
330	V. REVALORIZACIONE REZERVE PO OSNOVU REVALORIZACIJE NEMATERIJALNE IMOVINE, NEKRETNINA, POSTROJENJA I OPREME	0414				
33 osim 330	VI. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA (potražna salda računa grupe 33 osim 330)	0415				
33 osim 330	VII. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA (dugovna salda računa grupe 33 osim 330)	0416				
34	VIII. NERASPOREĐEN DOBITAK (0418+0419)	0417	9	291	277	471
340	1. Neraspoređen dobitak ranijih godina	0418			277	471
341	2. Neraspoređen dobitak tekuće godine	0419	9	291		
	IX. MANJINSKI INTERES	0420				
35	B. GUBITAK (0422+0423)	0421		263	541	1012
350	1. Gubitak ranijih godina	0422	9	263	541	1012
351	2. Gubitak tekuće godine	0423				
	V. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (0425+0432)	0424				
40	I. DUGOROČNA REZERVISANJA (0426+0427+0428+0429+0430+0431)	0425				
400	1. Rezervisanja troškova u garantnom roku	0426				
401	2. Rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	0427				
403	3. Rezervisanja za troškove restrukturiranja	0428				
404	4. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	0429				
405	5. Rezervisanja za troškove sudskih sporova	0430				
402 i 409	6. Ostala dugoročna rezervisanja	0431				
41	I. DUGOROČNE OBAVEZE (0433+0434+0435+0436+0437+0438+0439+0440)	0432				
410	1. Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital	0433				
411	2. Obaveze prema matičnim i zavisnim pravnim licima	0434				
412	3. Obaveze prema ostalim povezanim pravnim licima	0435				

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje	Početno stanje
1	2	3	4	5	6	7
413	4. Obaveze po emitovanim hartijama od vrednosti u periodu dužem od godinu dana	0436				
414	5. Dugoročni krediti i zajmovi u zemlji	0437				
415	6. Dugoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0438				
416	7. Obaveze po osnovu finansijskog lizinga	0439				
419	8. Ostale dugoročne obaveze	0440				
498	V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	0441				
42 do 49 (osim 498)	G. KRATKOROČNE OBAVEZE (0443+0450+0451+0459+0460+0461+0462)	0442	10	1127	1084	1382
42	I. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE (0444+0445+0446+0447+0448+0449)	0443				
420	1. Kratkoročni krediti od matičnih i zavisnih pravnih lica	0444				
421	2. Kratkoročni krediti od ostalih povezanih pravnih lica	0445				
422	3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	0446				
423	4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0447				
427	5. Obaveze po osnovu stalnih sredstava i sredstava obustavljenog poslovanja namenjenih prodaji	0448				
424,425, 426 i 429	6. Ostale kratkoročne finansijske obaveze	0449				
430	II. PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE	0450				15
43 osim 430	III. OBAVEZE IZ POSLOVANJA (0452+0453+0454+0456+0457+0458)	0451		220	188	170
431	1. Dobavljači - matična i zavisna pravna lica u zemlji	0452				
432	2. Dobavljači - matična i zavisna pravna lica u inostranstvu	0453				
433	3. Dobavljači - ostala povezana pravna lica u zemlji	0454				
434	4. Dobavljači - ostala povezana pravna lica u inostranstvu	0455				
435	5. Dobavljači u zemlji	0456	10	220	188	170
436	6. Dobavljači u inostranstvu	0457				
439	7. Ostale obaveze iz poslovanja	0458				
44,45 i 46	IV. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE	0459	10	820	809	809
47	V. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST	0460	10	71	87	69
48	V. OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE	0461	10	16		74
49 osim 498	VI. PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0462				245
	D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA (0412+0416+0421-0420-0417-0415-0414-0413-0411-0402) = > 0 = (0441+0424+0442-0071) => 0	0463				
	Đ. UKUPNA PASIVA (0424+0442+0441+0401-0463) >= 0	0464		47919	47584	47605
89	E. VANBILANSNA PASIVA	0465				

U BEOGRAD

M.P.

Zakonski zastupnik

dana _____ godine

Popunjiva pravno lice - preduzetnik		
Matični broj 20065311	Šifra delatnosti 4532	PIB 103986813
Naziv: DINARA GRADNJA AD		
Sedište: CRNOTRAVSKA 11, BEOGRAD, VOZDOVAC		

BILANS USPEHA

u periodu od 01.01. do 31.12. 2017 godine

-u hiljadama dinara-

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	A. PRIHODI I RASHODI UZ REDOVNOG POSLOVANJA				
60 do 65, osim 62 i 63	I. POSLOVNI PRIHODI (1002+1009+1016+1017)	1001	11	7909	18475
60	II. PRIHODI OD PRODAJE ROBE (1003+1004+1005+1006+1007+1008)	1002	11	924	12222
600	1. Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu	1003			
601	2. Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu	1004			
602	3. Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu	1005			
603	4. Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu	1006			
604	5. Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	1007	11	924	12222
605	6. Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu	1008			
61	III. PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA (1010+1011+1012+1013+1014+1015)	1009			
610	1. Prihodi od prodaje gotovih proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu	1010			
611	2. Prihodi od prodaje gotovih proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu	1011			
612	3. Prihodi od prodaje gotovih proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu	1012			
613	4. Prihodi od prodaje gotovih proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu	1013			
614	5. Prihodi od prodaje gotovih proizvoda i usluga na domaćem tržištu	1014			
615	5. Prihodi od prodaje gotovih proizvoda i usluga na inostranom tržištu	1015			
64	III. PRIHODI OD PREMIJA, SUBVENCIIJA, DOTACIJA, DONACIJA I SL..	1016			
65	IV. DRUGI POSLOVNI PRIHODI	1017	11	6985	6253
50 do 55, 62 i 63	B. POSLOVNI RASHODI (1019-1020-1021+1022+1023+1024+1025+1026+1027+1028+1029) >=0	1018		8525	19392
50	I. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE	1019		897	12098
62	II. PRIHOD OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE	1020			
630	III. POVEĆANJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRŠENIH USLUGA	1021			
631	IV. SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRŠENIH USLUGA	1022			
51 osim 513	V. TROŠKOVI MATERIJALA	1023	12	247	173
513	VI. TROŠKOVI GORIVA I ENERGIJE	1024		1618	1211
52	VI. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRŠENIH USLUGA	1025	13	3212	3239
53	VIII. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA	1026	15	700	680
540	IX. TROŠKOVI AMORTIZACIJE	1027	14	749	749

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
541 do 549	X. TROŠKOVI DUGOROČNIH REZERVISANJA	1028			
55	XI. NEMATERIJALNI TROŠKOVI	1029	15	1102	1242
	V. POSLOVNI DOBITAK (1001-1018) >=0	1030			
	G. POSLOVNI GUBITAK (1018-1001) >=0	1031		616	917
66	D. FINANSIJSKI PRIHODI (1033+1038+1039)	1032		897	1247
66 osim 662, 663 i 664	I. FINANSIJSKI PRIHODI OD POVEZANIH LICA I OSTALI FINANSIJSKI PRIHODI (1034+1035+1036+1037)	1033		185	88
660	1. Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica	1034			
661	2. Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica	1035			
665	3. Prihodi od učešća u dobitku pridruženih pravnih lica i zajedničkih poduhvata	1036			
669	4. Ostali finansijski prihodi	1037	16	185	88
662	II. PRIHODI OD KAMATA (OD TREĆIH LICA)	1038	16	712	1156
663 i 664	III. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE I POZITIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE (PREMA TREĆIM LICIMA)	1039			3
56	Đ. FINANSIJSKI RASHODI (1041+1046+1047)	1040			4
56 osim 562, 563 i 564	I. FINANSIJSKI RASHODI IZ ODNOSA SA POVEZANIM PRAVNIM LICIMA I OSTALI FINANSIJSKI RASHODI (1042+1043+1044+1045)	1041			
560	1. Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima	1042			
561	2. Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima	1043			
565	3. Rashodi od učešća u gubitku pridruženih pravnih lica i zajedničkih poduhvata	1044			
566 i 569	4. Ostali finansijski rashodi	1045			
562	II. RASHODI KAMATA (PREMA TREĆIM LICIMA)	1046			
563 i 564	II. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE I NEGATIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE (PREMA TREĆIM LICIMA)	1047			4
	E. DOBITAK IZ FINANSIRANJA (1032-1040)	1048		897	1243
	Ž. GUBITAK IZ FINANSIRANJA (1040-1032)	1049			
683 i 685	Z. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	1050		378	1120
583 i 585	I. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	1051	17	232	748
67 i 68, osim 683 i 685	J. OSTALI PRIHODI	1052			57
57 i 58, osim 583 i 585	K. OSTALI RASHODI	1053	17	108	479
	L. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1030-1031+1048-1049+1050-1051+1052-1053)	1054		319	276
	Lj. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1031-1030+1049-1048+1051-1050+1053-1052)	1055			
69 - 59	M. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, EFEKTI PROMENA RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1056			
69 - 59	N. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, EFEKTI PROMENA RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1057			
	Nj. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (1054-1055+1056-1057)	1058		319	276
	O. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (1055-1054+1057-1056)	1059			
	P. POREZ NA DOBITAK				
721	I. PORESKI RASHOD PERIODA	1060		28	
deo 722	II. ODLOŽENI PORESKI RASHODI PERIODA	1061			

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
deo 722	III. ODLOŽENI PORESKI PRIHODI PERIODA	1062			
723	R. ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA	1063			
	S. NETO DOBITAK (1058-1059-1060-1061+1062+1063)	1064		291	276
	T. NETO GUBITAK (1059-1058+1060+1061-1062+1063)	1065			
	I. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	1066			
	II. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU	1067			
	III. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	1068			
	VI. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU	1069			
	V. ZARADA PO AKCIJI				
	1. Osnovna zarada po akciji	1070			
	2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji	1071			

U BEOGRAD _____

M.P.

Zakonski zastupnik

dana _____ godine

Matični broj 20065311	Popunjava pravno lice - preduzetnik Šifra delatnosti 4532	PIB 103986813
Naziv: DINARA GRADNJA AD		
Sedište: CRNOTRAVSKA 11, BEOGRAD, VOZDOVAC		

IZVEŠTAJ O OSTALOM REZULTATU

u periodu od 01.01. do 31.12. 2017 godine

-u hiljadama dinara-

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	A: NETO REZULTAT IZ POSLOVANJA				
	I. NETO DOBITAK (AOP 1064)	2001		291	276
	II. NETO GUBITAK (AOP 1065)	2002			
	B: OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK				
	a) Stavke koje neće biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima				
330	1. Promene revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina postrojenja i opreme				
	a) povećanje revalorizacionih rezervi	2003			
	b) smanjenje revalorizacionih rezervi	2004			
331	2. Aktuarski dobici ili gubici po osnovu planova definisanih primanja				
	a) dobici	2005			
	b) gubici	2006			
332	3. Dobici ili gubici po osnovu ulaganja u vlasničke instrumente kapitala				
	a) dobici	2007			
	b) gubici	2008			
333	4. Dobici ili gubici po osnovu udela u ostalom sveobuhvatnom dobitku ili gubitku pridruženih društava				
	a) dobici	2009			
	b) gubici	2010			
	b) Stavke koje naknadno mogu biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima				
334	1. Dobici ili gubici po osnovu preračuna finansijskih izveštaja inostranog poslovanja				
	a) dobici	2011			
	b) gubici	2012			
335	2. Dobici ili gubici od instrumenata zaštite neto ulaganja u inostrano poslovanje				
	a) dobici	2013			
	b) gubici	2014			
336	3. Dobici ili gubici po osnovu instrumenata zaštite rizika (hedžinga) novčanog toka				
	a) dobici	2015			
	b) gubici	2016			
337	4. Dobici ili gubici po osnovu hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju				
	a) dobici	2017			
	b) gubici	2018			

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	I. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2003+2005+2007+2009+2011+2013+2015+2017) - (2004+2006+2008+2010+2012+2014+2016+2018) >=0	2019			
	I. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2004+2006+2008+2010+2012+2014+2016+2018) - (2003+2005+2007+2009+2011+2013+2015+2017) >=0	2020			
	III. POREZ NA OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK PERIODA	2021			
	IV. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK (2019-2020-2021) >=0	2022			
	V. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI GUBITAK (2020-2019+2021) >=0	2023			
	V. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI REZULTAT PERIODA				
	I. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2001-2002+2022-2023) >=0	2024		291	276
	II. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2002-2001+2023-2022) >=0	2025			
	G. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK (2027+2028) = AOP 2024 = 0 ILI AOP 2025 > 0	2026			
	1. Pripisan većinskim vlasnicima kapitala	2027			
	2. Pripisan vlasnicima koji nemaju kontrolu	2028			

U BEOGRAD _____

dana _____ godine

M.P.

Zakonski zastupnik

Popunjiva pravno lice - preduzetnik		
Matični broj 20065311	Šifra delatnosti 4532	PIB 103986813
Naziv: DINARA GRADNJA AD		
Sedište: CRNOTRAVSKA 11, BEOGRAD, VOZDOVAC		

IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE

u periodu od 01.01. do 31.12. 2017 godine

-u hiljadama dinara-

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Iznos	
			Tekuća godina	Prethodna godina
1		2	3	4
A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI		3001		
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)			9429	23371
1. Prodaja i primljeni avansi		3002	8674	22216
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti		3003	755	1155
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja		3004		
II. Odlivi gotovine iz redovnog poslovanja (1 do 5)		3005	10076	21954
1. Isplata dobavljačima i dati avansi		3006	5573	17120
2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi		3007	3212	3239
3. Plaćene kamate		3008		
4. Porez na dobitak		3009	31	56
5. Odlivi po osnovu ostalih javnih prihoda		3010	1260	1539
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I - II)		3011		1417
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II - I)		3012	647	
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA		3013		
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)			662	5612
1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)		3014		627
2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i ostalih sredstava		3015		
3. Ostali finansijski plasmani		3016	477	4897
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja		3017		
5. Primljene dividende		3018	185	88
II. Ostali odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)		3019		1618
1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)		3020		617
2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava		3021		
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)		3022		1001
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I - II)		3023	662	3994
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II - I)		3024		

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Iznos	
			Tekuća godina	Prethodna godina
1		2	3	4
A. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA		3025		
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 5)				
1. Uvećanja osnovnog kapitala		3026		
2. Dugoročni krediti (neto priliv)		3027		
3. Kratkoročni krediti (neto priliv)		3028		
4. Ostale dugoročne obaveze		3029		
5. Ostale kratkoročne obaveze		3030		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 6)		3031		
1. Otkup sopstvenih akcija i udela		3032		
2. Dugoročni krediti (odliv)		3033		
3. Kratkoročni krediti (odliv)		3034		
4. Ostale obaveze		3035		
5. Finansijski lizing		3036		
6. Isplaćene dividende		3037		
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)		3038		
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)		3039		
G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE (3001+3013+3025)		3040	10091	28983
D. SVEGA ODLIV GOTOVINE (3005+3019+3031)		3041	10076	23572
Đ. NETO PRILIV GOTOVINE (3040-3041)		3042	15	5411
E. NETO ODLIV GOTOVINE (3041-3040)		3043		
Ž. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA		3044	15195	9783
Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE		3045		3
I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE		3046		2
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA (3042-3043+3044+3045-3046)		3047	15210	15195

U BEOGRAD _____

M.P.

Zakonski zastupnik

dana _____ godine

Popunjiva pravno lice - preduzetnik		
Matični broj 20065311	Šifra delatnosti 4532	PIB 103986813
Naziv: DINARA GRADNJA AD		
Sedište: CRNOTRAVSKA 11, BEOGRAD, VOZDOVAC		

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU

u periodu od 01.01. do 31.12. 2017 godine

-u hiljadama dinara-

Red. broj	OPIS	Komponente kapitala										Komponente ostalog rezultata			
		AOP	30 Osnovni kapital	AOP	31 Upisani a neuplaćeni kapital	AOP	32 Rezerve	AOP	35 Gubitak	AOP	047 i 237 Otkupljene sopstvene akcije	AOP	34 Neraspo- ređeni dobitak	AOP	330 Revalori- zacione rezerve
1	2		3		4		5		6		7		8		9
1.	Početno stanje na dan 01.01.2013														
	a) dugovni saldo računa	4001		4019		4037		4055	1012	4073		4091		4109	
	b) potražni saldo računa	4002	46682	4020		4038	82	4056		4074		4092	471	4110	
2.	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika														
	a) ispravke na dugovnoj strani računa	4003		4021		4039		4057		4075		4093		4111	
	b) ispravke na potražnoj strani računa	4004		4022		4040		4058		4076		4094		4112	
3.	Korigovano početno stanje na dan 01.01.2013														
	a) korigovani dugovni saldo računa (1a + 2a - 2b) >= 0	4005		4023		4041		4059	1012	4077		4095		4113	
	b) korigovani potražni saldo računa (1b - 2a + 2b) >= 0	4006	46682	4024		4042	82	4060		4078		4096	471	4114	
4.	Promene u prethodnoj 2013 godini														
	a) promet na dugovnoj strani računa	4007		4025		4043		4061		4079		4097	471	4115	
	b) promet na potražnoj strani računa	4008		4026		4044		4062	471	4080		4098	277	4116	
5.	Stanje na kraju prethodne godine 31.12.2013														
	a) dugovni saldo računa (3a + 4a - 4b) >=0	4009		4027		4045		4063	541	4081		4099		4117	
	b) potražni saldo računa (3b - 4a + 4b) >=0	4010	46682	4028		4046	82	4064		4082		4100	277	4118	

Red. broj	OPIS	Komponente kapitala										Komponente ostalog rezultata			
		AOP	30 Osnovni kapital	AOP	31 Upisani a neuplaćeni kapital	AOP	32 Rezerve	AOP	33 Gubitak	AOP	047 i 237 Otkupljene sopstvene akcije	AOP	34 Neraspo- ređeni dobitak	AOP	330 Revalori- zacione rezerve
1	2		3		4		5		6		7		8		9
6.	Ispravke materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika														
	a) ispravke na dugovnoj strani računa	4011		4029		4047		4065		4083		4101		4119	
	b) ispravke na potražnoj strani računa	4012		4030		4048		4066		4084		4102		4120	
7.	Korigovano početno stanje tekuće godine na dan 01.01.2017														
	a) korigovani dugovni saldo računa (5a + 6a - 6b) >=0	4013		4031		4049		4067	541	4085		4103		4121	
	b) korigovani potražni saldo računa (5b - 6a + 6b) >=0	4014	46682	4032		4050	82	4068		4086		4104	277	4122	
8.	Promene u tekućoj 2017 godini														
	a) promet na dugovnoj strani računa	4015		4033		4051		4069		4087		4105	278	4123	
	b) promet na potražnoj strani računa	4016		4034		4052		4070	278	4088		4106	292	4124	
9.	Stanje na kraju tekuće godine 31.12. 2017														
	a) dugovni saldo računa (7a + 8a - 8b) >=0	4017		4035		4053		4071	263	4089		4107		4125	
	b) potražni saldo računa (7b - 8a + 8b) >=0	4018	46682	4036		4054	82	4072		4090		4108	291	4126	

Red. broj	OPIS	Komponente kapitala											
		AOP	331 Aktuarski dobici ili gubici	AOP	332 Dobici ili gubici po osnovu ulaganja u vlasničke instru- mente plaćanja	AOP	333 Dobici ili gubici po osnovu udela u ostalom dobitku ili gubitku pri- druženih društava	AOP	334 i 335 Dobici ili gubici po osnovu inostranog poslovanja i preračuna finansijskih izveštaja	AOP	336 Dobici ili gubici po osnovu hedžinga novčanog toka	AOP	337 Dobici ili gubici po osnovu HOV raspo- loživih za prodaju
1	2		10		11		12		13		14		15
1.	Početno stanje na dan 01.01.2017												
	a) dugovni saldo računa	4127		4145		4163		4181		4199		4217	
	b) potražni saldo računa	4128		4146		4164		4182		4200		4218	
2.	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika												
	a) ispravke na dugovnoj strani računa	4129		4147		4165		4183		4201		4219	
	b) ispravke na potražnoj strani računa	4130		4148		4166		4184		4202		4220	
3.	Korigovano početno stanje na dan 01.01.2017												
	a) korigovani dugovni saldo računa (1a + 2a - 2b) >= 0	4031		4149		4167		4185		4203		4221	
	b) korigovani potražni saldo računa (1b - 2a + 2b) >= 0	4132		4150		4168		4186		4204		4222	
4.	Promene u prethodnoj <u>2013</u> godini												
	a) promet na dugovnoj strani računa	4133		4151		4169		4187		4205		4223	
	b) promet na potražnoj strani računa	4134		4152		4170		4188		4206		4224	
5.	Stanje na kraju prethodne godine 31.12.2013												
	a) dugovni saldo računa (3a + 4a - 4b) >=0	4135		4153		4171		4189		4207		4225	
	b) potražni saldo računa (3b - 4a + 4b) >=0	4136		4154		4172		4190		4208		4226	
6.	Ispravke materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika												
	a) ispravke na dugovnoj strani računa	4137		4155		4173		4191		4209		4227	
	b) ispravke na potražnoj strani računa	4138		4156		4174		4192		4210		4228	

Red. broj	OPIS	Komponente kapitala											
		AOP	331 Aktuarski dobici ili gubici	AOP	332 Dobici ili gubici po osnovu ulaganja u vlasničke instru- mente plaćanja	AOP	333 Dobici ili gubici po osnovu udela u ostalom dobitku ili gubitku pri- druženih društava	AOP	334 i 335 Dobici ili gubici po osnovu inostranog poslovanja i preračuna finansijskih izveštaja	AOP	336 Dobici ili gubici po osnovu hedžinga novčanog toka	AOP	337 Dobici ili gubici po osnovu HOV raspo- loživih za prodaju
1	2		10		11		12		13		14		15
7.	Korigovano početno stanje tekuće godine na dan 01.01.2017												
	a) korigovani dugovni saldo računa (5a + 6a - 6b) >=0	4139		4157		4175		4193		4211		4229	
	b) korigovani potražni saldo računa (5b - 6a + 6b) >=0	4140		4158		4176		4194		4212		4230	
8.	Promene u tekućoj 2017_____godini												
	a) promet na dugovnoj strani računa	4141		4159		4177		4195		4213		4231	
	b) promet na potražnoj strani računa	4142		4160		4178		4196		4214		4232	
9.	Stanje na kraju tekuće godine 31.12.2017												
	a) dugovni saldo računa (7a + 8a - 8b) >=0	4143		4161		4179		4197		4215		4233	
	b) potražni saldo računa (7b - 8a + 8b) >=0	4144		4162		4180		4198		4216		4234	

Red. broj	OPIS	AOP	Ukupan kapital zbir[(red 1b kol 3 do kol 15)- zbir(red 1a kol 3 do kol 15)] >=0	AOP	Gubitak iznad kapitala zbir[(red 1a kol 3 do kol 15) - zbir(red 16 kol 3 do kol 15)] >=0
1	2		16		17
1.	Početno stanje na dan 01.01.2013				
	a) dugovni saldo računa	4235		4244	
	b) potražni saldo računa		46223		
2.	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika				
	a) ispravke na dugovnoj strani računa	4236		4245	
	b) ispravke na potražnoj strani računa				
3.	Korigovano početno stanje na dan 01.01.2013				
	a) korigovani dugovni saldo računa (1a + 2a - 2b) >= 0	4237		4246	
	b) korigovani potražni saldo računa (1b - 2a + 2b) >= 0		46223		
4.	Promene u prethodnoj 2013 godini				
	a) promet na dugovnoj strani računa	4238		4247	
	b) promet na potražnoj strani računa				
5.	Stanje na kraju prethodne godine 31.12.2013				
	a) dugovni saldo računa (3a + 4a - 4b) >=0	4239		4248	
	b) potražni saldo računa (3b - 4a + 4b) >=0		46500		
6.	Ispravke materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika				
	a) ispravke na dugovnoj strani računa	4240		4249	
	b) ispravke na potražnoj strani računa				
7.	Korigovano početno stanje tekuće godine na dan 01.01.2017				
	a) korigovani dugovni saldo računa (5a + 6a - 6b) >=0	4241		4250	
	b) korigovani potražni saldo računa (5b - 6a + 6b) >=0		46500		
8.	Promene u tekućoj 2017 godini				
	a) promet na dugovnoj strani računa	4242		4251	
	b) promet na potražnoj strani računa				
9.	Stanje na kraju tekuće godine 31.12.2017				
	a) dugovni saldo računa (7a + 8a - 8b) >=0	4243		4252	
	b) potražni saldo računa (7b - 8a + 8b) >=0		46792		

U BEOGRAD

dana _____ godine

M.P.

Zakonski zastupnik

Popunjava pravno lice - preduzetnik		
Matični broj 20065311	Šifra delatnosti 4532	PIB 103986813
Naziv: DINARA GRADNJA AD		
Sedište: CRNOTRAVSKA 11, BEOGRAD, VOZDOVAC		

STATISTIČKI IZVEŠTAJ

za 20 17 godinu

I. OPŠTI PODACI O PRAVNOM LICU I PREDUZETNIKU

OPIS	AOP	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Broj meseci poslovanja (oznaka od 1 do 12)	9001	12	12
2. Oznaka za vlasništvo (oznaka od 1 do 5)	9002	4	4
3. Broj stranih (pravnih ili fizičkih) lica koja imaju učešće u kapitalu	9003		
4. Broj stranih (pravnih ili fizičkih) lica čije je učešće u kapitalu 10% ili više od 10%	9004		
5. Prosečan broj zaposlenih na osnovu stanja krajem svakog meseca (ceo broj)	9005	3	3

II. BRUTO PROMENE NEMATERIJALNE IMOVINE I NEKRETNINA, POSTROJENJA, OPREME I BIOLOŠKIH SREDSTAVA

-iznosi u hiljadama dinara-

Grupa računa, račun	OPIS	AOP	Bruto	Ispravka vrednosti	Neto (kol. 4 - 5)
1	2	3	4	5	6
01	1. Nematerijalna imovina				
	1.1 Stanje na početku godine	9006			
	1.2 Povećanja (nabavke) u toku godine	9007			
	1.3 Smanjenja u toku godine	9008			
	1.4 Revalorizacija	9009			
	1.5 Stanje na kraju godine (9006+9007-9008+9009)	9010			
02	2. Nekretnine, postrojenja i oprema				
	2.1 Stanje na početku godine	9011	26514	1128	
	2.2 Povećanja (nabavke) u toku godine	9012			
	2.3 Smanjenja u toku godine	9013	749		
	2.4 Revalorizacije rezerve	9014			
	2.5 Stanje na kraju godine (9011+9012-9013+9014)	9015	25765	1128	
03	3. Biološka sredstva				
	3.1 Stanje na početku godine	9016			
	3.2 Povećanja (nabavke) u toku godine	9017			
	3.3 Smanjenja u toku godine	9018			
	3.4 Revalorizacija	9019			
	3.5 Stanje na kraju godine (9016+9017-9018+9019)	9020			

III. STRUKTURA OSNOVNOG KAPITALA

-iznosi u hiljadama dinara-

Grupa računa, račun	OPIS	AOP	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
300	1. Akcijski kapital	9021	46682	46682
	u tome: strani kapital	9022		
301	2. Udeli društava s ograničenom odgovornošću	9023		
	u tome: strani kapital	9024		
302	3. Ulozi	9025		
	u tome: strani kapital	9026		
303	4. Državni kapital	9027		
304	5. Društveni kapital	9028		
305	6. Zadružni udeli	9029		
306	7. Emisiona premija	9030		
309	8. Ostali osnovni kapital	9031		
30	9. SVEGA (9021+9023+9025+9027+9028+9028+9029+9030+9031=0402)	9032	46682	46682

IV. STRUKTURA AKCIJSKOG KAPITALA

-broj akcija kao ceo broj-
-iznosi u hiljadama dinara-

Grupa računa, račun	OPIS	AOP	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
	1. Obične akcije			
	1.1 Broj običnih akcija	9033	21632	21632
deo 300	1.2. Nominalna vrednost običnih akcija	9034	46682	46682
	2. Prioritetne akcije			
	2.1. Broj prioritetnih akcija	9035		
deo 300	2.2. Nominalna vrednost prioritetnih akcija - ukupno	9036		
300	3. SVEGA - nominalna vrednost akcija (9034+9036+9021)	9037	46682	46682

V. STRUKTURA ISPLAĆENIH DIVIDENDI I UČEŠĆA U DOBITKU, PO SEKTORIMA

-iznosi u hiljadama dinara-

OPIS	AOP	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Privredna društva (domaća pravna lica)	9038		
2. Fizička lica	9039		
3. Država i institucije i organizacije koje se finansiraju iz budžeta	9040		
4. Finansijske institucije	9041		
5. Nefitne organizacije, fondacije i fondovi neprofitnog karaktera	9042		
6. Strana fizička lica	9043		
7. Strana pravna lica	9044		
8. Evropske finansijske i razvojne institucije	9045		
9. SVEGA (9038+9039+9040+9041+9042+9043+9044+9045=3037)	9046		

VI. POTRAŽIVANJA I OBAVEZE

-iznosi u hiljadama dinara-

Grupa računa, račun	OPIS	AOP	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
226	1. Potraživanja u toku godine od društava za osiguranje za naknadu štete (dugovni promet bez početnog stanja)	9047		
450	2. Obaveze za neto zarade i naknade zarada, osim naknada zarada koje se refundiraju (potražni promet bez početnog stanja)	9048	1876	1934
451	3. Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potražni promet bez početnog stanja)	9049	218	221
452	4. Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potražni promet bez početnog stanja)	9050	471	475
461,462 i 723	5. Obaveze za dividende, učešće u dobitku i lična primanja poslodavca (potražni promet bez početnog stanja)	9051		
465	6. Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima (potražni promet bez početnog stanja)	9052	60	
	7. Kontrolni zbir (od 9047 do 9052)	9053	2625	2630

VII. DRUGI TROŠKOVI I RASHODI

-iznosi u hiljadama dinara-

Grupa računa, račun	OPIS	AOP	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
520	1. Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	9054	2565	2630
521	2. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	9055	420	423
522,523, 524 i 525	3. Troškovi naknada fizičkim licima (bruto) po osnovu ugovora	9056	71	
526	4. Troškovi naknada direktoru, odnosno članovima organa upravljanja i nadzora	9057		
529	5. Ostali lični rashodi i naknade	9058	156	186
deo 525, 533 i deo 54	6. Troškovi zakupnina	9059		
deo 525, deo 533, i deo 54	7. Troškovi zakupnina zemljišta	9060		
536 i 537	8. Troškovi istraživanja i razvoja	9061		
552	9. Troškovi premija osiguranja	9062		
553	10. Troškovi platnog prometa	9063	51	24
554	11. Troškovi članarina	9064		
555	12. Troškovi poreza	9065	245	585
556	13. Troškovi doprinosa	9066		
deo 560, deo 561 i 562	14. Rashodi kamata i deo finansijskih rashoda	9067		
deo 560, deo 561 i 562	15. Rashodi kamata po kreditima od banaka i drugih finansijskih institucija (ukupno):	9068		
	15.1. Rashodi kamata po kratkoročnim kreditima u zemlji	9069		
	15.2. Rashodi kamata po kratkoročnim kreditima u inostranstvu	9070		
	15.3. Rashodi kamata po dugoročnim kreditima u zemlji	9071		
	15.4. Rashodi kamata po dugoročnim kreditima u inostranstvu	9072		
deo 579	16. Rashodi za humanitarne, naučne, verske, kulturne, zdravstvene, obrazovne i za sportske namene, kao i za zaštitu čovekove sredine	9073		
579	17. Ostali nepomenuti rashodi	9074	4	461
	18. Kontrolni zbir (od 9054 do 9074)	9075	3512	4309

VII. DRUGI PRIHODI

-iznosi u hiljadama dinara-

Grupa računa, račun	OPIS	AOP	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
640	1. Prihodi od premija, subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i povraćaja poreskih dadžbina	9076		
deo 641	2. Prihodi po osnovu uslovljenih donacija	9077		
deo 650	3. Prihodi od zakupnina za zemljište	9078		
651	4. Prihodi od članarina	9079		
deo 660, deo 661 i 662	5. Prihodi od kamata	9080	407	1155
deo 660, deo 661 i deo 662	6. Prihodi od kamata po računima i depozitima u bankama i ostalim finansijskim institucijama	9081		
deo 660, deo 661 i deo 669	7. Prihodi po osnovu dividendi i učešća u dobitku	9082	185	87
	8. Kontrolni zbir (od 9076 do 9082)	9083	592	1242

IX. OSTALI PODACI

-iznosi u hiljadama dinara-

OPIS	AOP	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Obaveze za akcize (prema godišnjem obračunu akciza)	9084		
2. Obračunate carine i druge uvozne dažbine (ukupan godišnji iznos prema obračunu)	9085		
3. Kapitalne subvencije i druga državna dodeljivanja za izgradnju i nabavku osnovnih sredstava i nematerijalne imovine	9086		
4. Državna dodeljivanja za premije, regres i pokriće tekućih troškova poslovanja	9087		
5. Ostala državna dodeljivanja	9088		
6. Primljene donacije iz inostranstva i druga bespovratna sredstva u novcu ili naturi od inostranih pravnih i fizičkih lica	9089		
7. Lična primanja preduzetnika iz neto dobitka (popunjavaju samo preduzetnici)	9090		
8. Kontrolni zbir (od 9084 do 9090)	9091		

X. RAZGRANIČENI NEGATIVNI NETO EFEKTI UGOVORENE VALUTNE KLAUZULE I KURSNIH RAZLIKA

-iznosi u hiljadama dinara-

OPIS	AOP	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Početno stanje razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	9092		
2. Razgraničeni neto efekat ugovorene valutne klauzule	9093		
3. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	9094		
4. Preostali iznos razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule (red.br.1. + red.br. 2. - red.br. 3.)	9095		
5. Početno stanje razgraničenog neto efekta kursnih razlika	9096		
6. Razgraničeni neto efekat kursnih razlika	9097		
7. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta kursnih razlika	9098		
8. Preostali iznos razgraničenog neto efekta kursnih razlika (red.br.5. + red.br. 6. - red.br. 7.)	9099		

**XI. RAZGRANIČENI POZITIVNI NETO EFEKTI UGOVORENE VALUTNE KLAUZULE
I KURSNIH RAZLIKA**

-iznosi u hiljadama dinara-

OPIS	AOP	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Početno stanje razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	9100		
2. Razgraničeni neto efekat ugovorene valutne klauzule	9101		
3. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	9102		
4. Preostali iznos razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule (red.br.1. + red.br. 2. - red.br. 3.)	9103		
5. Početno stanje razgraničenog neto efekta kursnih razlika	9104		
6. Razgraničeni neto efekat kursnih razlika	9105		
7. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta kursnih razlika	9106		
8. Preostali iznos razgraničenog neto efekta kursnih razlika (red.br.5. + red.br. 6. - red.br. 7.)	9107		

**XII. BRUTO POTRAŽIVANJA ZA DATE KREDITE I ZAJMOVE, PRODATE PROIZVODE,
ROBU I USLUGE I DATE AVANSE I DRUGA POTRAŽIVANJA**

-iznosi u hiljadama dinara-

Grupa računa, račun	FINANSIJSKI INSTRUMENTI	AOP	Bruto	Ispravka vrednosti	Neto (kol. 4 - 5)
1	2	3	4	5	6
23 osim 236 i 237	1. Kratkoročni finansijski plasmani (9109+9110+9111+9112)	9108			
deo 232, deo 234, deo 238 i deo 239	1.1. Plasmani fizičkim licima (kredit i zajmovi)	9109			
deo 230, deo 231, deo 232, deo 234, deo 238, deo 239	1.2. Plasmani domaćim pravnim licima i preduzetnicima (kredit i zajmovi)	9110			
deo 230 i deo 239	1.3. Plasmani matičnim i zavisnim pravnim licima u inostranstvu (kredit i zajmovi)	9111			
deo 230, deo 231, deo 232, 233, deo 234, 235, deo 238 i deo 239	1.4. Ostali kratkoročni finansijski plasmani	9112			
deo 04 i deo 05	2. Dugoročni finansijski plasmani i dugoročna potraživanja (9114+9115+9116)	9113			
deo 048 i deo 049	2.1. Plasmani fizičkim licima (kredit i zajmovi)	9114			
deo 043, deo 045, deo 048, deo 049, deo 050, deo 051 i deo 059	2.2. Plasmani domaćim pravnim licima i preduzetnicima (kredit i zajmovi) i deo dugoročnih potraživanja od domaćih pravnih lica i preduzetnika	9115			
deo 043, 044, deo 045, 048, deo 049, deo 050, deo 051 i deo 059	2.3. Ostali dugoročni finansijski plasmani i deo dugoročnih potraživanja	9116			
016, deo 019, 028, deo 029, 038 deo 039, 052, 053, 055, deo 059, 15, 159, 200 202, 204, 206 i deo 209	3. Prodati proizvodi, roba i usluge i dati avansi (9118+9119+9120+9121+9122+9123)	9117			
			2222	231	
deo 016, deo 019 deo 028, deo 029 deo 038, deo 039 deo 052, deo 053 deo 055, deo 059 deo 202, deo 204 deo 206, i deo 209	3.1 Prodati proizvodi, roba i usluge i dati avansi fizičkim licima	9118			

Grupa računa, račun	FINANSIJSKI INSTRUMENTI	AOP	Bruto	Ispravka vrednosti	Neto (kol. 4 - 5)
1	2	3	4	5	6
deo 15, deo 159 deo 016, deo 019 deo 028, deo 029 deo 038, deo 039 deo 052, deo 053 deo 055, deo 059 deo 200, deo 222 deo 204, deo 206 i deo 209	3.2 Prodati proizvodi, roba i usluge i dati avansi javnim preduzećima	9119			
deo 15, deo 159 deo 016, deo 019 deo 028, deo 029 deo 038, deo 039 deo 052, deo 053 deo 055, deo 059 deo 200, deo 222 deo 204, deo 206 i deo 209	3.3 Prodati proizvodi, roba i usluge i dati avansi domaćim pravnim licima i preduzetnicima	9120	2222	231	
deo 15, deo 159 deo 016, deo 019 deo 028, deo 029 deo 038, deo 039 deo 052, deo 053 deo 055, deo 059 deo 200, deo 222 deo 204, deo 206 i deo 209	3.4 Prodati proizvodi, roba i usluge i dati avansi republičkim organima i organizacijama	9121			
deo 15, deo 159 deo 016, deo 019 deo 028, deo 029 deo 038, deo 039 deo 052, deo 053 deo 055, deo 059 deo 200, deo 222 deo 204, deo 206 i deo 209	3.5 Prodati proizvodi, roba i usluge i dati avansi jedinicama lokalne samouprave	9122			
deo 15, deo 159 deo 016, deo 019 deo 028, deo 029 deo 038, deo 039 deo 052, deo 053 deo 055, deo 059 deo 200, deo 222 deo 204, deo 206 i deo 209	3.6 Ostala potraživanja po osnovu prodaje i ostali avansi	9123			
054, 056, deo 059, 21, 22	4. Druga potraživanja (9125+9126+9127+9128+9129+9130)	9124	722	479	
deo 054, deo 056 deo 059, deo 220,221 deo 228 i deo 229	4.1. Potraživanja od fizičkih lica	9125			
deo 054, deo 056 deo 059, deo 220,221 deo 228 i deo 229	4.2. Potraživanja od javnih preduzeća	9126			
deo 054, deo 056 deo 059, deo 220,221 deo 228 i deo 229	4.3. Potraživanja od domaćih pravnih lica i preduzetnika	9127	623	479	
deo 056, deo 059, deo 220, 222, deo 223 deo 224, deo 225, deo 228 i deo 229	4.4. Potraživanja od republičkih organa i organizacija	9128	99		

-iznosi u hiljadama dinara-

Grupa računa, račun	FINANSIJSKI INSTRUMENTI	AOP	Bruto	Ispravka vrednosti	Neto (kol. 4 - 5)
1	2	3	4	5	6
deo 056, deo 059, deo 220, 222, deo 223 deo 224, deo 225, deo 228 i deo 229	4.5. Potraživanja od jedinica lokalne samouprave	9129			
deo 056, deo 059, deo 220, 222, deo 223 deo 224, deo 225, deo 228 i deo 229	4.6. Ostala potraživanja	9130			

U BEOGRAD _____

dana _____ godine

M.P.

Zakonski zastupnik

- OPŠTE INFORMACIJE O PREDUZEĆU

1. **"DINARA GRADNJA"** je otvoreno akcionarsko društvo, osnovano je 2005. godine statusnom promenom (odvajanjem od Preduzeća Dinara AD). Do 2005.god. Preduzeće je poslovalo kao Dinara Gradnja doo.

Preduzeće registrovano za obavljanje trgovine na malo.

PIB preduzeća je 103986813. Prosečan broj zaposlenih u 2017. godini bio je 3.

Struktura kapitala:

- Akcijski kapital 88,39%
- Društveni kapital 11,61%

2. Društvo je sastavilo ove finansijske izveštaje u skladu sa Zakonom o računovodstvu koji zahteva da finansijski izveštaji budu pripremljeni u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja, kao i propisima izdatim od strane Ministarstva finansija Republike Srbije. U najvećem delu, propisi izdati od strane Ministarstva finansija Republike Srbije su usklađeni sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja, iako među njima postoje određena odstupanja.

Uporedni podaci

Uporedne podatke i početna stanja čine podaci sadržani u finansijskim izveštajima za 2017. godinu.

Finansijski izveštaji odobreni su od strane rukovodstva dana 28.02.2018.

(a) Funkcionalna i valuta prikazivanja

Stavke uključene u finansijske izveštaje Društva se odmeravaju i prikazuju u valuti primarnog ekonomskog okruženja u kojem Društvo posluje (funkcionalna valuta). Funkcionalna valuta, odnosno izveštajna valuta Društva je dinar, a izveštaji su prikazani u hiljadama dinara, ukoliko nije drugačije naglašeno.

(b) Pozitivne i negativne kursne razlike

Sva potraživanja i obaveze u stranim sredstvima plaćanja preračunata su na njihovu dinarsku protivvrednost po srednjem kursu na dan bilansa stanja. Pozitivne i negativne kursne razlike nastale preračunom potraživanja i obaveza u stranim sredstvima plaćanja koje nisu izmirene do kraja godine, iskazuju se u bilansu uspeha kao finansijski prihodi odnosno rashodi.

Pozitivne i negativne kursne razlike nastale pri izmirivanju obaveza ili naplati potraživanja u toku godine po kursu važećem na dan poslovne promene, iskazuju se u bilansu uspeha kao finansijskih prihodi odnosno rashodi.

3. Računovodstvene politike

3.1. ***Nekretnine i oprema*** iskazani su (u skladu MRS) po nabavnoj vrednosti umanjenoj za ispravku vrednosti po osnovu amortizacije.

Na dan prelaska na MSF iskazani su, početno i naknadno, po nabavnoj vrednosti koja je revalorizovana u skladu sa ranijim računovodstvenim propisima koji su primenjivani do 31.12.2003.

Amortizacija se ravnomerno obračunava primenom sledećih stopa:

- Gradjevinski objekat 2.5 %
- Kompjuterska oprema 20 %
- Kancelarijska oprema 10 %
- Ostala oprema 10-20 %

Gradjevinski objekti sastoje se od:

- Poslovne zgrade
- Poslovni stanovi

3.2. *Zalihe*

Zalihe preduzeća sastoje se od trgovačke robe.

Zalihe se iskazuju po ceni koštanja ili neto prodajnoj vrednosti (koja je niža).

Obračun izlaza zaliha vrši se po prosečnim cenama.

Oštećene zalihe koje po kvalitetu ne odgovaraju standardinama- otpisuju se.

3.3. Potraživanja

Potraživanja preduzeća sastoje se od potraživanja od kupaca za prodatu robu i usluge i ostala potraživanja.

Preduzeće vrši pojedinačnu ispravku vrednosti dospelih potraživanja koja nisu isplaćena u roku od 60 dana od dana dospelih na teret bilansa uspeha.

Ukoliko dodje do naplate potraživanja za koje je u prehodnom periodu izvršena ispravka, preduzeće vrši ukidanje gubitka u korist ostalih prihoda.

- 3.4. **Obaveze iz poslovanja** preduzeća čine čine obaveze prema dobavljačima za isporučenu robu i izvršene usluge u zemlji i obaveze prema dobavlječima u inostranstvu. Obaveze prema dobavljačima se inicijalno iskazuju po poštenoj vrednosti, a naknadno se odmeravaju prema amortizovanoj vrednosti.

3.5. Porez na dobit

Tekući porez na dobit

Porez na dobit predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa Zakonom o porezu na dobit važećim u Republici Srbiji. Stopa poreza na dobit za 2017. godinu iznosi 15% i plaća se na poresku osnovicu utvrđenu poreskim bilansom. Poreska osnovica prikazana u poreskom bilansu uključuje dobit prikazanu u zvaničnom bilansu uspeha i korekcije definisane poreskim propisima Republike Srbije.

Poreski propisi Republike Srbije ne predviđaju mogućnost da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima.

Međutim, gubici iz tekućeg perioda mogu se preneti na račun dobitaka iz budućih obračunskih perioda, ali ne duže od 5 godina.

Odloženi porez na dobit

Odloženi porez na dobit se obračunava korišćenjem metode utvrđivanja obaveza prema bilansu stanja, za privremene razlike proizašle iz razlike između poreske osnove potraživanja i obaveza u bilansu stanja i njihove knjigovodstvene vrednosti.

Važeće poreske stope na datum bilansa stanja ili poreske stope koje su nakon tog datuma stupile na snagu, koriste se za utvrđivanje razgraničenog iznosa poreza na dobit.

Odložena poreska sredstva su iznosi poreza iz dobiti koji mogu da se povrate u narednim periodima po osnovu odbitnih privremenih razlika, rashoda po osnovu obezvređenja imovine neiskorišćenih poreskih kredita koji se prenose u naredni period i priznatih poreskih gubitaka.

Odložene poreske obaveze su iznosi poreza iz dobiti koji se plaćaju u narednim periodima po osnovu oporezivih privremenih razlika.

Odložene poreske obaveze se priznaju za sve oporezive privremene razlike. Odložena poreska sredstva se priznaju za sve odbitne privremene razlike i efekte prenetog gubitka i poreskih kredita na poreski bilans Društva, koji se mogu prenositi, do stepena do kojeg će verovatno postojati oporeziva dobit od koje se odložena poreska sredstva mogu iskoristiti.

Odloženi porez se knjiži na teret ili u korist bilansa uspeha, osim kada se odnosi na pozicije koje se knjiže direktno u korist ili na teret kapitala.

3.6. Primanja zaposlenih

Društvo nema sopstvene penzione fondove i po tom osnovu nema identifikovane obaveze na dan 31. decembar 2017. godine.

U skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, Društvo je u obavezi da plaća doprinose državnim fondovima kojima se obezbeđuje socijalna sigurnost zaposlenih. Ove obaveze uključuju doprinose za zaposlene na teret poslodavca u iznosima obračunatim po stopama propisanim relevantnim zakonskim propisima. Društvo je, takođe, obavezno da od bruto plata zaposlenih obustavi doprinose i da ih, u ime zaposlenih, uplati tim fondovima. Doprinosi na teret poslodavca i doprinosi na teret zaposlenog se knjiže na teret rashoda perioda na koji se odnose. Nakon izvršenih uplata doprinosa, Društvo nema daljih zakonskih obaveza u pogledu budućeg plaćanja doprinosa ukoliko fond nema dovoljno sredstava da isplati sve beneficije zaposlenima koji su se penzionisali. Više plaćeni doprinosi se priznaju kao sredstvo u iznosu koji se može refundirati ili u iznosu za koji se može umanjiti buduća obaveza za plaćanje doprinosa.

U skladu sa Zakonom o radu, Društvo je u obavezi da isplati otpremnine prilikom odlaska u penziju ili pri prestanku radnog odnosa po sili zakona zbog gubitka radne sposobnosti – u visini dve prosečne zarade koje je zaposleni ostvario u mesecu koji prethodi mesecu u kome se isplaćuje otpremnina.

Društvo nije obračunalo, niti proknjižilo iznos rezervisanja za otpremnine zaposlenima prilikom odlaska u penziju jer smatra da isti ne bi bio značajan imajući u vidu broj zaposlenih.

3.7. Priznavanje prihoda

Prihod uključuje fer vrednost primljenog iznosa ili potraživanja po osnovu prodaje roba i usluga u toku normalnog poslovanja Društva. Prihod se iskazuje bez PDV-a, povraćaja robe, rabata i popusta u trenutku prelaska vlasništva i značajnih rizika vezanih za dati proizvod sa prodavca na kupca.

Društvo priznaje prihod kada se iznos prihoda može pouzdano izmeriti, kada je verovatno da će u budućnosti Društvo imati ekonomske koristi i kada su ispunjeni posebni kriterijumi za svaku od aktivnosti Društva kao što je u daljem tekstu opisano. Iznos prihoda se ne smatra pouzdano merljivim sve dok se ne reše sve potencijalne obaveze koje mogu nastati u vezi sa prodajom. Svoje procene Društvo zasniva na rezultatima iz prethodnog poslovanja, uzimajući u obzir tip kupca, vrstu transakcije i specifičnosti svakog posla.

Društvo ostvaruje najznačajnije prihode po osnovu prodaje robe i zakupa.

3.8. Priznavanje rashoda

Poslovni rashodi obuhvataju sve troškove nastale u vezi sa ostvarenim poslovnim prihodima i odnose se na troškove materijala, energije i goriva, troškove zarada i naknada zarada, amortizaciju, proizvodne usluge i nematerijalne troškove. Priznavanje rashoda vrši se istovremeno sa priznavanjem prihoda radi kojih su ti rashodi nastali (princip sučeljavanja prihoda i rashoda).

3.9. Naknadno ustanovljene greške

Ispravka naknadno ustanovljenih značajnih grešaka vrši se preko rezultata ranijih godina, u skladu sa MRS 8 – Računovodstvene politike, promene računovodstvenih procena i greške.

Značajnom greškom se smatra greška koja je u pojedinačnom iznosu ili u ukupnom iznosu sa drugim greškama veća od 2,5% ukupnih prihoda prikazanih u bilansu uspeha.

BILANS STANJA (iskazuje se u 000 din.)**4. Nekretnine, postrojenja i oprema**

Nekretnine, postrojenja i oprema preduzeća sastoje se od:

	Zemljište	Građevinski objekti	Investicione nekretnine	Oprema
Nabavna vrednost	3327	7412	22535	145
Stanje: 01.01.2017.				
Izdvajanje zemljišta od građevinskih objekata	0	0		-
Smanjenje: Prihodovanje amortizacije zemljišta (greška ranijeg perioda)	-	0	0	-
Povećanje: Nove nabavke	-	-		-
Stanje: 31.12.2017.	3.327	7412	22.535	145
Ispravka vrednosti	-	1128	6761	145
Stanje 01.01.2017.				
Amortizacija	-	185	563	-
Izdvajanje zemljišta iz građevinskih objekata	-	-	0	-
Stanje: 31.12.2017.	-	1313	7324	145
Neto sadašnja vrednost:	3.327	6099	15211	-

U toku 2014. godine Društvo je izdvojilo vrednost zemljišta od vrednosti građevinskih objekata (10% od nabavke vrednosti građevinskih objekata je izdvojeno na konto Zemljište, 10% ispravke vrednosti oprihodovano, dok je operativna površina u neto iznosu izdvojena na konto zaliha).

Amortizacija nepokretnosti, postrojenja i opreme za period 01.01. do 31.12.2017. godine u iznosu od 749 hiljada obračunata je u skladu sa napomenom 3.1.

Društvo nije utvrđivalo poštenu (fer) vrednost za objekte koje izdaje u zakup.

5. Dugoročni finansijski plasmani

Naziv pozicije	31.12.17	31.12.16
Učešće u kapitalu ostalih pravnih lica	614	617
Ukupno	614	617

Učešće u kapitalu odnosi se na učešće u Vazdušnoj banji u iznosu od 614 hiljada dinara

6. Zalihe

Naziv pozicije	31.12.17	31.12.16
Roba	-	-
Dati avansi	0	83
Ukupno	0	83

7. Potraživanja i plasmani

Naziv pozicije	31.12.17	31.12.16
Potraživanja po osnovu prodaje	2089	1477
IV potraživanja	-98	-343
Potraživanja za više plaćen porez	72	71
Potraživanja po osnovu preplaćenih porez	29	-
Potraživanja od RZZ	-	-
Pozajmica	1690	1213
IV pozajmica	-500	-500
HOV kojima se trguje	8274	8274
Obezvredjenje HOV	-4549	-4317
Potraživanja za kamate	222	396
AVR	229	32
Ukupno	7458	6.303

Potraživanja po osnovu prodaje najvećim delom se odnose na potraživanja od sledećih kupaca:

Toplica trade doo u iznosu od 516 hd,

Cor trade doo u iznosu od 1088 hd.

Dalibor Mišćević pr Bife Soliter u iznosu od 292 hd

Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca po osnovu prodaje izvršena je u skladu sa napomenom 3.3.

Pozajmice u iznosu od 1690 hd odnose se na sledeća lica

Car Max doo 500

Cor trade doo 190

Trnex doo 1000

8. Gotovina

Naziv pozicije	31.12.17	31.12.16
Tekući račun	15205	15190
Ostala novčana sredstva	5	5
Ukupno	15210	15195

9. Kapital

Naziv pozicije	31.12.17	31.12.16
Osnovni kapital	46682	46682
Rezerve	82	82
Gubitak	-263	-541
Dobitak	291	277
Ukupno	46792	46500

Osnovni kapital je u poslovnim knjigama viši u odnosu na kapital registrovan kod APR-a, zbog toga što je u ranijim godinama, u skladu sa propisima o računovodstvu, revalorizacija kapitala cenama na malo knjižena u korist osnovnog kapitala, a to se nije moglo upisati kod APR-a.

10. Obaveza iz poslovanja (kratkoročne)

Naziv pozicije	31.12.17	31.12.16
Dobavljači u zemlji i primljeni avansi	220	189
Obaveze za dividende	809	809
PVR	-	-
Obaveze za pdv i porez na dobit	98	87
Ukupno	1127	1085

BILANS USPEHA (iskazuje se u 000 din)**11. Prihodi od prodaje**

Naziv pozicije	31.12.17	31.12.16
Prihodi od prodaje robe	924	12222
Prihodi od usluga – zakup	6985	6253
Subvencije	-	-
Ukupno	7909	18475

12. Troškovi materijala

Troškovi materijala u iznosu od 247 hiljada dinara čine troškove kancelarijskog materijala i režijskog materijala.

13. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi

Naziv pozicije	31.12.17	31.12.16
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	2564	2631
troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	420	422
Ostali rashodi	228	186
Ukupno	3212	3239

Ostali rashodi se odnose na:

- naknade za prevoz radnika	39
- dečiji paketići za ng	27
- stipendije	90
-naknade fiz. licima	72
Ukupno:	228

14. Troškovi amortizacije i rezervisanja

Troškovi amortizacije u iznosu od 749 hiljada dinara odnosi se na amortizaciju nekretnina, postrojenja i opreme obračunate u skladu sa napomenom 3.1.

15. Troškovi proizvodnih usluga i nematerijalni troškovi

Naziv pozicije	31.12.17	31.12.16
Troškovi transportnih usluga +ptt	152	147
Troškovi usluga održavanja	-	-
Troškovi ostalih usluga/komun,usl/	548	533
Ukupno	700	680

Nematerijalni troškovi sastoje se od:

Naziv pozicije	31.12.17	31.12.16
Troškovi neproizvodnih usluga	605	533
Troškovi reprezentacije	150	97
Troškovi platnog prometa	57	24
Troškovi poreza	245	585
Ostali nematerijalni troškovi	45	3
Ukupno	1102	1242

16. Finansijski prihodi

Finansijski prihodi preduzeća odnose se na prihode od kamata u iznosu od 712 hiljade dinara.
I ostali prihodi 185 hiljade dinara

17. Ostali rashodi

Ostali rashodi u iznosu od 340 najvećim delom sastoje se od obezvređenja hartija od vrednosti (232), obezvređivanja potraživanja (103).

18. Odloženi porezi

Društvo nije iskazalo odložene poreze jer su iznosi materijalno beznačajni.

19. Naknadni događaji

Nije bilo značajnih događaja nakon bilansa stanja.

20. Going concern

Društvo je registrovano za obavljanje delatnosti trgovina na malo delovima i opremom za motorna vozila. . U 2016 godini Društvo se bavilo unutrašnjom trgovinom robe iz oblasti soli, što nije slučaj u 2017 godini. Usled navedenog Društvo je imalo manji obim aktivnosti u 2017. godini u odnosu na 2016. godinu. Društvo očekuje stabilizaciju poslovanja.

21. Povezana pravna lica

Društvo ima povezano pravno lice Dinara servis ad Beograd.
Povezanost postoji po osnovu učestvovanja u kapitalu istih lica.

22. Sudski sporovi i potencijalne obaveze

Društvo nema sudskih sporova u toku.
Društvo nema datih garancija i potencijalnih obaveza.

23. Rizici

(a) Tržišni rizik

Poslovanje Društva je izloženo različitim finansijskim rizicima: tržišni rizik (koji obuhvata rizik od promene cena), kreditni rizik i rizik likvidnosti. Upravljanje rizicima u Društvu je usmereno na nastojanje da se u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta potencijalni negativni uticaji na finansijsko poslovanje Društva svedu na minimum.

(b) Kreditni rizik

Društvi nema kreditnih obaveza.

(c) Rizik likvidnosti

Društvo redovno izmiruje obaveze u skladu sa poslovnim dogovorima i ugovorima sa dobavljačima. Društvo vodi računa o kreditnoj sposobnosti svojih kupaca na ne bi ugrozilo svoju likvidnost.

Upravljanje rizikom kapitala

Cilj upravljanja kapitalom je da Društvo zadrži sposobnost da nastavi da posluje u neograničenom periodu u budućnosti i da bi očuvalo optimalnu strukturu kapitala sa ciljem da smanji troškove kapitala.

Beograd, 20.03.2018.

"D I N A R A G R A D N J A" A.D.

ДИНАРА ГРАДЊА АД

БЕОГРАД

ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

Финансијски извештаји
31. децембар 2017. године

Београд, март 2018. године

САДРЖАЈ

ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА	-----1-3
-------------------------------------	-----------------

ПРИЛОГ

БИЛАНС СТАЊА

БИЛАНС УСПЕХА

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ

ИЗЈАВА О ПРЕЗЕНТАЦИЈИ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА

ПОТВРДА О НЕЗАВИСНОСТИ

ИЗЈАВА О КОНСУЛТАНТСКИМ И ДРУГИМ УСЛУГАМА



Rosh Audit

Rosh Audit d.o.o.
Beograd, Maksima Gorkog 73/19
PIB 107210421 MB 20756144 ŽR 160-358938-59
tel: +381 (0)11 3448712 - fax: +381 (0)11 3448641
E-mail: office@roshaudit.com - Web: www.roshaudit.com

ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

СКУПШТИНИ АКЦИОНАРА И ОДБОРУ ДИРЕКТОРА ДИНАРА ГРАДЊА АД БЕОГРАД

Извештај о финансијским извештајима

Извршили смо ревизију приложених финансијских извештаја привредног друштва **Динара градња ад Београд** (у даљем тексту: „Друштво”) који обухватају биланс стања на дан 31. децембар 2017. године и одговарајући биланс успеха, извештај о осталом резултату, извештај о променама на капиталу и извештај о токовима готовине за годину која се завршава на тај дан, као и напомене уз финансијске извештаје.

Одговорност руководства за финансијске извештаје

Руководство Друштва је одговорно за састављање и истинито приказивање ових финансијских извештаја у складу са рачуноводственим прописима Републике Србије, као и за оне интерне контроле које руководство одреди као неопходне у припреми финансијских извештаја који не садрже материјално значајне погрешне исказе, настале услед криминалне радње и грешке.

Одговорност ревизора

Наша одговорност је да изразимо мишљење о наведеним финансијским извештајима на основу обављене ревизије. Ревизију смо обавили у складу са Међународним стандардима ревизије и Законом о ревизији Републике Србије. Ови стандарди налажу да се придржавамо принципа професионалне етике и да ревизију планирамо и извршимо на начин који омогућава да се, у разумној мери, уверимо да финансијски извештаји не садрже материјално значајне погрешне исказе.

Ревизија укључује спровођење поступака у циљу прибављања ревизијских доказа о износима и информацијама обелодањеним у финансијским извештајима. Одабрани поступци су засновани на просуђивању ревизора, укључујући процену ризика материјално значајних грешака садржаних у финансијским извештајима, насталих услед криминалне радње или грешке. Приликом процене ових ризика, ревизор разматра интерне контроле које су релевантне за састављање и објективну презентацију финансијских извештаја, у циљу осмишљавања најбољих могућих ревизорских процедура, али не у циљу изражавања мишљења о ефикасности система интерних контрола правног лица. Ревизија такође укључује оцену примењених рачуноводствених политика и вредновање значајних процена које је извршило руководство, као и оцену опште презентације финансијских извештаја.

Сматрамо да су ревизијски докази које смо прибавили довољни и одговарајући и да обезбеђују разумну основу за изражавање мишљења.

ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА (наставак)

СКУПШТИНИ АКЦИОНАРА И ОДБОРУ ДИРЕКТОРА ДИНАРА ГРАДЊА АД БЕОГРАД

Извештај о финансијским извештајима (наставак)

Мишљење

По нашем мишљењу, финансијски извештаји приказују истинито и објективно, по свим материјално значајним питањима, финансијску позицију Друштва на дан 31. децембар 2017. године као и резултате пословања, промене на капиталу и токове готовине за годину која се завршава на тај дан у складу са рачуноводственим прописима Републике Србије.

Скретање пажње

Као што је обелодањено у Напоменама уз финансијске извештаје, исказана књиговодствена вредност основног капитала не одговара вредности основног капитала, који представља производ броја акција и номиналне вредности акција, односно вредности која је уписана у Централни регистар ХОВ и Регистар привредних друштава код АПР-а. Наше мишљење не садржи резерву по овом питању.

Друштво не поседује у потпуности доказе о власништву над свим непокретностима евидентираним у пословним књигама. У току је укњижавање објеката код којих је Друштво ванкњижни власник. Наше мишљење не садржи резерву по овом питању.

Остала питања

Ревизију финансијских извештаја Друштва за 2016. годину је вршио други ревизор који је у свом извештају од 13. априла 2017. године изразио позитивно мишљење уз скретање пажње.

Извештај о другим законским и регулаторним захтевима

Извршили смо преглед годишњег извештаја о пословању Друштва. Руководство Друштва је одговорно за састављање и презентирање годишњег извештаја о пословању, у складу са захтевима Закона о рачуноводству и Закона о тржишту капитала (Службени гласник РС број 62/2013 и 31/2011). Наша одговорност је да изразимо мишљење о усклађености годишњег извештаја о пословању са финансијским извештајима за пословну 2017. годину.

У вези са тим, наши поступци испитивања су ограничени на процењивање усаглашености рачуноводствених информација садржаних у годишњем извештају о пословању са годишњим финансијским извештајима који су били предмет ревизије. Сходно томе наши поступци нису укључивали преглед осталих информација садржаних у годишњем извештају о пословању које проистичу из информација и евиденција које нису биле предмет ревизије.

ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА (наставак)

СКУПШТИНИ АКЦИОНАРА И ОДБОРУ ДИРЕКТОРА
ДИНАРА ГРАДЊА АД БЕОГРАД

Извештај о другим законским и регулаторним захтевима (наставак)

По нашем мишљењу, рачуноводствене информације приказане у годишњем извештају о пословању су, по свим материјално значајним питањима, усклађене са финансијским извештајима Друштва за годину која се завршила на дан 31. децембра 2017. године.

Београд, 22. март 2018. године

Овлашћени ревизор

Bogdan Jelić
699570293-22
02943710057

Digitally signed by Bogdan Jelić
699570293-2202943710057
DN: cn=Bogdan Jelić,
o=20756144 BOSNIA AUDIT DOO
BEOGRAD, ou=107210421
Uprava, cn=Bogdan Jelić
699570293-2202943710057
Date: 2018.03.22 10:59:07 +01'00'

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број **20065311**

Шифра делатности **4532**

ПИБ **103986813**

Назив **AKCIONARSKO DRUŠTVO DINARA GRADNJA BEOGRAD (VOŽDOVAC)**

Седиште **Београд-Вождовац , Црнотравска 11**

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2017. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001		0	0	0
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)	0002		25251	26003	26135
01	И. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)	0003		0	0	0
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004		0	0	0
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	0005		0	0	0
013 и део 019	3. Гудвил	0006		0	0	0
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007		0	0	0
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008		0	0	0
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009		0	0	0
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)	0010		24637	25386	26135
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011		3327	3327	3327
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012		6099	6284	6470
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013		0	0	0
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	0014		15211	15775	16338
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015		0	0	0
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	0016		0	0	0
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретностима, постројењима и опреми	0017		0	0	0
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018		0	0	0
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)	0019		0	0	0
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020		0	0	0
032 и део 039	2. Основно стадо	0021		0	0	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022		0	0	0
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023		0	0	0
04. осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024		614	617	0
040 и део 049	1. Учешћа у капиталу зависних правних лица	0025		0	0	0
041 и део 049	2. Учешћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима	0026		0	0	0
042 и део 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	0027		614	617	0
део 043, део 044 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима	0028		0	0	0
део 043, део 044 и део 049	5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима	0029		0	0	0
део 045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030		0	0	0
део 045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031		0	0	0
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032		0	0	0
048 и део 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	0033		0	0	0
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034		0	0	0
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035		0	0	0
051 и део 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	0036		0	0	0
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037		0	0	0
053 и део 059	4. Потраживање за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038		0	0	0
054 и део 059	5. Потраживања по основу јемства	0039		0	0	0
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040		0	0	0
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041		0	0	0
288	B. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0042		0	0	0
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)	0043		22668	21581	21470
Класа 1	I. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044		0	83	24
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0045		0	0	0
11	2. Недовршена производа и недовршене услуге	0046		0	0	0
12	3. Готови производи	0047		0	0	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
13	4. Роба	0048		0	0	0
14	5. Стална средства намењена продаји	0049		0	0	0
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050		0	83	24
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051		1991	1134	1334
200 и део 209	1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица	0052		0	0	0
201 и део 209	2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица	0053		0	0	0
202 и део 209	3. Купци у земљи - остала повезана правна лица	0054		0	0	0
203 и део 209	4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица	0055		0	0	0
204 и део 209	5. Купци у земљи	0056		1991	1134	1334
205 и део 209	6. Купци у иностранству	0057		0	0	0
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058		0	0	0
21	III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА	0059		0	0	0
22	IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	0060		294	467	834
236	V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	0061		3725	3957	3586
23 осим 236 и 237	VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062		1190	714	5610
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0063		0	0	0
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064		0	0	0
232 и део 239	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0065		1190	714	5610
233 и део 239	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0066		0	0	0
234, 235, 238 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067		0	0	0
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068		15210	15195	9783
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0069		29	31	19
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070		229	0	280
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)	0071		47919	47584	47605
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0072		0	0	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање ____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	ПАСИВА					
	A. КАПИТАЛ (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)	0401		46792	46500	46223
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402		46682	46682	46682
300	1. Акцијски капитал	0403		46682	46682	46682
301	2. Удели друштава с ограниченом одговорношћу	0404		0	0	0
302	3. Улози	0405		0	0	0
303	4. Државни капитал	0406		0	0	0
304	5. Друштвени капитал	0407		0	0	0
305	6. Задружни удели	0408		0	0	0
306	7. Емисиона премија	0409		0	0	0
309	8. Остали основни капитал	0410		0	0	0
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411		0	0	0
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412		0	0	0
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413		82	82	82
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414		0	0	0
33 осим 330	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330)	0415		0	0	0
33 осим 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330)	0416		0	0	0
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)	0417		291	277	471
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418		0	277	471
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419		291	0	0
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420		0	0	0
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423)	0421		263	541	1012
350	1. Губитак ранијих година	0422		263	541	1012
351	2. Губитак текуће године	0423		0	0	0
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)	0424		0	0	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање ____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425		0	0	0
400	1. Резервисања за трошкове у гарантном року	0426		0	0	0
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427		0	0	0
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428		0	0	0
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429		0	0	0
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430		0	0	0
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431		0	0	0
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432		0	0	0
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433		0	0	0
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434		0	0	0
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435		0	0	0
413	4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана	0436		0	0	0
414	5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи	0437		0	0	0
415	6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	0438		0	0	0
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439		0	0	0
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440		0	0	0
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0441		0	0	0
42 до 49 (осим 498)	Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)	0442		1127	1084	1382
42	I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443		0	0	0
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444		0	0	0
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445		0	0	0
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446		0	0	0
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447		0	0	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање ____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448		0	0	0
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449		0	0	0
430	II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0450		0	0	15
43 осим 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451		220	188	170
431	1. Додављачи - матична и зависна правна лица у земљи	0452		0	0	0
432	2. Додављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	0453		0	0	0
433	3. Додављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454		0	0	0
434	4. Додављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0455		0	0	0
435	5. Додављачи у земљи	0456		220	188	170
436	6. Додављачи у иностранству	0457		0	0	0
439	7. Остале обавезе из пословања	0458		0	0	0
44, 45 и 46	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0459		820	809	809
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0460		71	87	69
48	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ	0461		16	0	74
49 осим 498	VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0462		0	0	245
	Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0	0463		0	0	0
	Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0	0464		47919	47584	47605
89	Е. ВАНБИЛАНСА ПАСИВА	0465		0	0	0
у _____				Законски заступник		
дана _____ 20__ године				М.П. _____		

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број **20065311**

Шифра делатности **4532**

ПИБ **103986813**

Назив **AKCIONARSKO DRUŠTVO DINARA GRADNJA BEOGRAD (VOŽDOVAC)**

Седиште **Београд-Вождовац, Црнотравска 11**

БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2017. до 31.12.2017. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	И з н о с	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
60 до 65, осим 62 и 63	A. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1009 + 1016 + 1017)	1001		7909	18475
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007+ 1008)	1002		924	12222
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003		0	0
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004		0	0
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005		0	0
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006		0	0
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007		924	12222
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008		0	0
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)	1009		0	0
610	1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010		0	0
611	2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011		0	0
612	3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012		0	0
613	4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013		0	0
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014		0	0
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015		0	0
64	III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.	1016		0	0
65	IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1017		6985	6253

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	И з н о с	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
50 до 55, 62 и 63	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0	1018		8525	19392
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019		897	12098
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020		0	0
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021		0	0
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022		0	0
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023		247	173
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024		1618	1211
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025		3212	3239
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026		700	680
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027		749	749
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028		0	0
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029		1102	1242
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0	1030		0	0
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0	1031		616	917
66	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)	1032		897	1247
66, осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033		185	88
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034		0	0
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035		0	0
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036		0	0
669	4. Остали финансијски приходи	1037		185	88
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038		712	1156
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039		0	3
56	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)	1040		0	4
56, осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041		0	0
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042		0	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	И з н о с	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043		0	0
565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044		0	0
566 и 569	4. Остали финансијски расходи	1045		0	0
562	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046		0	0
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047		0	4
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040)	1048		897	1243
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032)	1049		0	0
683 и 685	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1050		378	1120
583 и 585	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1051		232	748
67 и 68, осим 683 и 685	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1052		0	57
57 и 58, осим 583 и 585	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1053		108	479
	Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)	1054		319	276
	Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)	1055		0	0
69-59	М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1056		0	0
59-69	Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1057		0	0
	Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057)	1058		319	276
	О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056)	1059		0	0
	П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060		28	0
део 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061		0	0
део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062		0	0
723	Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1063		0	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	И з н о с	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	С. НЕТО ДОБИТАК (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)	1064		291	276
	Т. НЕТО ГУБИТАК (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)	1065		0	0
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1066		0	0
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1067		0	0
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1068		0	0
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1069		0	0
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1070		0	0
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071		0	0
У _____				Законски заступник	
дана _____ 20____ године		М.П.		_____	

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број **20065311**

Шифра делатности **4532**

ПИБ **103986813**

Назив **AKCIONARSKO DRUŠTVO DINARA GRADNJA BEOGRAD (VOŽDOVAC)**

Седиште **Београд-Вождовац, Црнотравска 11**

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2017. до 31.12.2017. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)	2001		291	276
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)	2002		0	0
	Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
330	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
	а) повећање ревалоризационих резерви	2003		0	0
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004		0	0
331	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
	а) добици	2005		0	0
	б) губици	2006		0	0
332	3. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
	а) добици	2007		0	0
	б) губици	2008		0	0
333	4. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
	а) добици	2009		0	0
	б) губици	2010		0	0
	б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
334	1. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
	а) добици	2011		0	0
	б) губици	2012		0	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	2. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добии	2013		0	0
	б) губици	2014		0	0
336	3. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хедџинга) новчаног тока				
	а) добии	2015		0	0
	б) губици	2016		0	0
337	4. Добици или губици по основу хартија од вредности расположивих за продају				
	а) добии	2017		0	0
	б) губици	2018		0	0
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019		0	0
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020		0	0
	III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021		0	0
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021) ≥ 0	2022		0	0
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) ≥ 0	2023		0	0
	В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) ≥ 0	2024		291	276
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) ≥ 0	2025		0	0
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 ≥ 0 или АОП 2025 > 0	2026		0	0
	1. Приписан већинским власницима капитала	2027		0	0
	2. Приписан власницима који немају контролу	2028		0	0
у _____ дана _____ 20____ године				Законски заступник _____	
М.П.					

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број **20065311**

Шифра делатности **4532**

ПИБ **103986813**

Назив **AKCIONARSKO DRUŠTVO DINARA GRADNJA BEOGRAD (VOŽDOVAC)**

Седиште **Београд-Вождовац, Црнотравска 11**

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

за период од 01.01.2017. до 31.12.2017. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3001	9429	23371
1. Продаја и примљени аванси	3002	8674	22216
2. Примљене камате из пословних активности	3003	755	1155
3. Остали приливи из редовног пословања	3004	0	0
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	10076	21954
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	5573	17120
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	3212	3239
3. Плаћене камате	3008	0	0
4. Порез на добитак	3009	31	56
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010	1260	1539
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3011	0	1417
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3012	647	0
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013	662	5612
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014	0	627
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3015	0	0
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3016	477	4897
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017	0	0
5. Примљене дивиденде	3018	185	88
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	0	1618
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020	0	617
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021	0	0
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022	0	1001
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3023	662	3994
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	3024	0	0

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА	3025	0	0
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)			
1. Увећање основног капитала	3026	0	0
2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027	0	0
3. Краткорочни кредити (нето приливи)	3028	0	0
4. Остале дугорочне обавезе	3029	0	0
5. Остале краткорочне обавезе	3030	0	0
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031	0	0
1. Откуп сопствених акција и удела	3032	0	0
2. Дугорочни кредити (одливи)	3033	0	0
3. Краткорочни кредити (одливи)	3034	0	0
4. Остале обавезе (одливи)	3035	0	0
5. Финансијски лизинг	3036	0	0
6. Исплаћене дивиденде	3037	0	0
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3038	0	0
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	3039	0	0
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)	3040	10091	28983
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)	3041	10076	23572
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)	3042	15	5411
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)	3043	0	0
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3044	15195	9783
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3045	0	3
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3046	0	2
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)	3047	15210	15195
у _____		Законски заступник	
дана _____ 20____ године		М.П. _____	

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број **20065311**

Шифра делатности **4532**

ПИБ **103986813**

Назив **AKCIONARSKO DRUŠTVO DINARA GRADNJA BEOGRAD (VOŽDOVAC)**

Седиште **Београд-Вождовац, Црнотравска 11**

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2017. до 31.12.2017. године

- у хиљадама динара -

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	30	АОП	31	АОП	32
			Основни капитал		Уписани а неуплаћени капитал		Резерве
1	2		3		4		5
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. ____						
	а) дуговни салдо рачуна	4001	0	4019	0	4037	0
	б) потражни салдо рачуна	4002	46682	4020	0	4038	82
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4003	0	4021	0	4039	0
	б) Исправке на потражној страни рачуна	4004	0	4022	0	4040	0
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4005	0	4023	0	4041	0
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4006	46682	4024	0	4042	82
4	Промене у претходној ____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4007	0	4025	0	4043	0
	б) промет на потражној страни рачуна	4008	0	4026	0	4044	0
5	Стање на крају претходне године 31.12. ____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4009	0	4027	0	4045	0
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4010	46682	4028	0	4046	82
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4011	0	4029	0	4047	0
	б) исправке на потражној страни рачуна	4012	0	4030	0	4048	0
7	Кориговано почетно стање текуће година на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4013	0	4031	0	4049	0
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4014	46682	4032	0	4050	82

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	30	АОП	31	АОП	32
			Основни капитал		Уписани а неуплаћени капитал		Резерве
1	2		3		4		5
8	Промене у текућој _____ години						
	а) промет на дуговој страни рачуна	4015	0	4033	0	4051	0
	б) промет на потражној страни рачуна	4016	0	4034	0	4052	0
9	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4017	0	4035	0	4053	0
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4018	46682	4036	0	4054	82

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. ____						
	а) дуговни салдо рачуна	4055	1012	4073	0	4091	0
	б) потражни салдо рачуна	4056	0	4074	0	4092	471
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4057	0	4075	0	4093	0
	б) исправке на потражној страни рачуна	4058	0	4076	0	4094	0
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4059	1012	4077	0	4095	0
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4060	0	4078	0	4096	471
4	Промене у претходној ____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4061	0	4079	0	4097	471
	б) промет на потражној страни рачуна	4062	471	4080	0	4098	277
5	Стање на крају претходне године 31.12. ____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4063	541	4081	0	4099	0
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4064	0	4082	0	4100	277
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4065	0	4083	0	4101	0
	б) исправке на потражној страни рачуна	4066	0	4084	0	4102	0
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4067	541	4085	0	4103	0
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4068	0	4086	0	4104	277

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
8	Промене у текућој _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4069	0	4087	0	4105	278
	б) промет на потражној страни рачуна	4070	278	4088	0	4106	292
9	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4071	263	4089	0	4107	0
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4072	0	4090	0	4108	291

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	330	АОП	331	АОП	332
			Ревалоризационе резерве		Актуарски добици или губици		Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2		9		10		11
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. ____						
	а) дуговни салдо рачуна	4109	0	4127	0	4145	0
	б) потражни салдо рачуна	4110	0	4128	0	4146	0
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4111	0	4129	0	4147	0
	б) исправке на потражној страни рачуна	4112	0	4130	0	4148	0
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4113	0	4131	0	4149	0
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4114	0	4132	0	4150	0
4	Промене у претходној ____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4115	0	4133	0	4151	0
	б) промет на потражној страни рачуна	4116	0	4134	0	4152	0
5	Стање на крају претходне године 31.12. ____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4117	0	4135	0	4153	0
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4118	0	4136	0	4154	0
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4119	0	4137	0	4155	0
	б) исправке на потражној страни рачуна	4120	0	4138	0	4156	0
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4121	0	4139	0	4157	0
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4122	0	4140	0	4158	0

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	330	АОП	331	АОП	332
			Ревалоризационе резерве		Актуарски добици или губици		Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2		9		10		11
8	Промене у текућој _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4123	0	4141	0	4159	0
	б) промет на потражној страни рачуна	4124	0	4142	0	4160	0
9	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4125	0	4143	0	4161	0
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4126	0	4144	0	4162	0

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	333	АОП	334 и 335	АОП	336
			Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава		Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја		Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока
1	2		12		13		14
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) дуговни салдо рачуна	4163	0	4181	0	4199	0
	б) потражни салдо рачуна	4164	0	4182	0	4200	0
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4165	0	4183	0	4201	0
	б) исправке на потражној страни рачуна	4166	0	4184	0	4202	0
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 26) ≥ 0	4167	0	4185	0	4203	0
	б) кориговани потражни салдо рачуна (16 - 2а + 26) ≥ 0	4168	0	4186	0	4204	0
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4169	0	4187	0	4205	0
	б) промет на потражној страни рачуна	4170	0	4188	0	4206	0
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 46) ≥ 0	4171	0	4189	0	4207	0
	б) потражни салдо рачуна (36 - 4а + 46) ≥ 0	4172	0	4190	0	4208	0
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4173	0	4191	0	4209	0
	б) исправке на потражној страни рачуна	4174	0	4192	0	4210	0
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 66) ≥ 0	4175	0	4193	0	4211	0
	б) кориговани потражни салдо рачуна (56 - 6а + 66) ≥ 0	4176	0	4194	0	4212	0

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	333	АОП	334 и 335	АОП	336
			Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава		Добици или губици по основу иностраниг пословања и прерачуна финансијских извештаја		Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока
1	2		12		13		14
8	Промене у текућој _____ години						
	а) промет на дуговој страни рачуна	4177	0	4195	0	4213	0
	б) промет на потражној страни рачуна	4178	0	4196	0	4214	0
9	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4179	0	4197	0	4215	0
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4180	0	4198	0	4216	0

Ре дни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		АОП	Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	АОП	Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0
		АОП	337				
			Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају				
1	2		15		16		17
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01.____						
	а) дуговни салдо рачуна	4217	0	4235	46223	4244	0
	б) потражни салдо рачуна	4218	0				
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4219	0	4236	0	4245	0
	б) исправке на потражној страни рачуна	4220	0				
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01.____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 26) ≥ 0	4221	0	4237	46223	4246	0
	б) кориговани потражни салдо рачуна (16 - 2а + 26) ≥ 0	4222	0				
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4223	0	4238	277	4247	0
	б) промет на потражној страни рачуна	4224	0				
5	Стање на крају претходне године 31.12.____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 46) ≥ 0	4225	0	4239	46500	4248	0
	б) потражни салдо рачуна (36 - 4а + 46) ≥ 0	4226	0				
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4227	0	4240	0	4249	0
	б) исправке на потражној страни рачуна	4228	0				
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01.____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 66) ≥ 0	4229	0	4241	46500	4250	0
	б) кориговани потражни салдо рачуна (56 - 6а + 66) ≥ 0	4230	0				

Ре дни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		АОП	Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	АОП	Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0
		АОП	337				
			Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају				
1	2		15		16		17
8	Промене у текућој _____ години						
	а) промет на дуговој страни рачуна	4231	0	4242	292	4251	0
	б) промет на потражној страни рачуна	4232	0				
9	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 86) ≥ 0	4233	0	4243	46792	4252	0
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 86) ≥ 0	4234	0				
у _____ Законски заступник дана _____ 20 _____ године М.П. _____							

Nabavna vrednost Stanje: 01.01.2017.	3327	7412	22535	145
Izdvajanje zemljišta od građevinskih objekata	0	0		-
Smanjenje: Prihodovanje amortizacije zemljišta (greška ranijeg perioda)	-	0	0	-
Povećanje: Nove nabavke	-	-		-
Stanje: 31.12.2017.	3.327	7412	22.535	145
Ispravka vrednosti Stanje 01.01.2017.	-	1128	6761	145
Amortizacija	-	185	563	-
Izdvajanje zemljišta iz građevinskih objekata	-	-	0	-
Stanje: 31.12.2017.	-	1313	7324	145
Neto sadašnja vrednost:	3.327	6099	15211	-

U toku 2014. godine Društvo je izdvojilo vrednost zemljišta od vrednosti građevinskih objekata (10% od nabavke vrednosti građevinskih objekata je izdvojeno na konto Zemljište, 10% ispravke vrednosti oprihodovano, dok je operativna površina u neto iznosu izdvojena na konto zaliha).

Amortizacija nepokretnosti, postrojenja i opreme za period 01.01. do 31.12.2017. godine u iznosu od 749 hiljada obračunata je u skladu sa napomenom 3.1.

Društvo nije utvrđivalo poštenu (fer) vrednost za objekte koje izdaje u zakup.

Učešće u kapitalu ostalih pravnih lica	614	617
Ukupno	614	617

Učešće u kapitalu odnosi se na učešće u Vazdušnoj banji u iznosu od 614 hiljada dinara

6. Zalihe

Naziv pozicije	31.12.17	31.12.16
Roba	-	-
Dati avansi	0	83
Ukupno	0	83

7. Potraživanja i plasmani

Naziv pozicije	31.12.17	31.12.16
Potraživanja po osnovu prodaje	2089	1477
IV potraživanja	-98	-343
Potraživanja za više plaćen porez	72	71
Potraživanja po osnovu preplaćenih porez	29	-
Potraživanja od RZZ	-	-
Pozajmica	1690	1213
IV pozajmica	-500	-500
HOV kojima se trguje	8274	8274
Obezvredjenje HOV	-4549	-4317
Potraživanja za kamate	222	396
AVR	229	32
Ukupno	7458	6.303

Potraživanja po osnovu prodaje najvećim delom se odnose na potraživanja od sledećih kupaca:

Toplica trade doo u iznosu od 516 hd,

Cor trade doo u iznosu od 1088 hd.

Dalibor Mišćević pr Bife Soliter u iznosu od 292 hd

Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca po osnovu prodaje izvršena je u skladu sa napomenom 3.3.

Tekući račun	15205	15190
Ostala novčana sredstva	5	5
Ukupno	15210	15195

9. Kapital

Naziv pozicije	31.12.17	31.12.16
Osnovni kapital	46682	46682
Rezerve	82	82
Gubitak	-263	-541
Dobitak	291	277
Ukupno	46792	46500

Osnovni kapital je u poslovnim knjigama viši u odnosu na kapital registrovan kod APR-a, zbog toga što je u ranijim godinama, u skladu sa propisima o računovodstvu, revalorizacija kapitala cenama na malo knjižena u korist osnovnog kapitala, a to se nije moglo upisati kod APR-a.

10. Obaveza iz poslovanja (kratkoročne)

Naziv pozicije	31.12.17	31.12.16
Dobavljači u zemlji i primljeni avansi	220	189
Obaveze za dividende	809	809
PVR	-	-
Obaveze za pdv i porez na dobit	98	87
Ukupno	1127	1085

Prihodi od prodaje robe	924	12222
Prihodi od usluga – zakup	6985	6253
Subvencije	-	-
Ukupno	7909	18475

12. Troškovi materijala

Troškovi materijala u iznosu od 247 hiljada dinara čine troškove kancelarijskog materijala i režijskog materijala.

13. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi

Naziv pozicije	31.12.17	31.12.16
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	2564	2631
troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	420	422
Ostali rashodi	228	186
Ukupno	3212	3239

Ostali rashodi se odnose na:

- naknade za prevoz radnika	39
- dečiji paketići za ng	27
- stipendije	90
-naknade fiz. licima	72
Ukupno:	228

14. Troškovi amortizacije i rezervisanja

Troškovi amortizacije u iznosu od 749 hiljada dinara odnosi se na amortizaciju nekretnina, postrojenja i opreme obračunate u skladu sa napomenom 3.1.

Troškovi transportnih usluga +ptt	152	147
Troškovi usluga održavanja	-	-
Troškovi ostalih usluga/komun,usl/	548	533
Ukupno	700	680

Nematerijalni troškovi sastoje se od:

Naziv pozicije	31.12.17	31.12.16
Troškovi neproizvodnih usluga	605	533
Troškovi reprezentacije	150	97
Troškovi platnog prometa	57	24
Troškovi poreza	245	585
Ostali nematerijalni troškovi	45	3
Ukupno	1102	1242

16. Finansijski prihodi

Finansijski prihodi preduzeća odnose se na prihode od kamata u iznosu od 712 hiljade dinara.
I ostali prihodi 185 hiljade dinara

17. Ostali rashodi

Ostali rashodi u iznosu od 340 najvećim delom sastoje se od obezvređenja hartija od vrednosti (232), obezvređivanja potraživanja (103).

18. Odloženi porezi

Društvo nije iskazalo odložene poreze jer su iznosi materijalno beznačajni.

19. Naknadni događaji

Nije bilo značajnih događaja nakon bilansa stanja.

(a) Tržišni rizik

Poslovanje Društva je izloženo različitim finansijskim rizicima: tržišni rizik (koji obuhvata rizik od promene cena), kreditni rizik i rizik likvidnosti. Upravljanje rizicima u Društvu je usmereno na nastojanje da se u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta potencijalni negativni uticaji na finansijsko poslovanje Društva svedu na minimum.

(b) Kreditni rizik

Društvi nema kreditnih obaveza.

(c) Rizik likvidnosti

Društvo redovno izmiruje obaveze u skladu sa poslovnim dogovorima i ugovorima sa dobavljačima. Društvo vodi računa o kreditnoj sposobnosti svojih kupaca na ne bi ugrozilo svoju likvidnost.

Upravljanje rizikom kapitala

Cilj upravljanja kapitalom je da Društvo zadrži sposobnost da nastavi da posluje u neograničenom periodu u budućnosti i da bi očuvalo optimalnu strukturu kapitala sa ciljem da smanji troškove kapitala.

Beograd, 20.03.2018.

"D I N A R A G R A D N J A" A.D.

DINARA GRADNJA AD

GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU

ZA PERIOD 01.01-31.12.2017. GODINE

Beograd 22.03.2018. godine

1.UVOD

Puno poslovno ime	DINARA GRADNJA AD
Skraćeni naziv	DINARA GRADNJA AD
Sedište	BEOGRAD
Adresa	CRNOTRAVSKA 11
Pravna forma	AKCIONARSKO DRUSTVO
Matični broj	20065311
PIB	103986813
Pretežna delatnost	TRGOVINA
Veb sajt	www.dinaragradnja.rs
ISIN	RSDINAE68529
CFI	ESVUFR
Broj akcionara	6
Prosečan broj zaposlenih	3
Vrednost poslovne imovine	47919
Ukupan kapital (u 000 dinara)	46792

Napomena: svi podaci su na dan 31.12.2017. godine, osim ukoliko nije drugačije naznačen

2. RAZVOJ DRUŠTVA

DINARA GRADNJA je akcionarsko društvo u mešovitoj svojini za unutrašnju trgovinu .

Osnovana je 2005 godine statusnom promenom /odvajanjem od preduzeća Dinara. Do 2005 god. društvo je poslovalo kao Dinara gradnja DOO.

Raspolaže sopstvenom poslovnim imovinom površine 624 m² .

Osnovna delatnost DINARA GRADNJE unutrašnja trgovina delovima I opremom za motorna vozila kao i izdavanje prostora u zakup..

3. OSTVARENI FINANSIJSKI POKAZATELJI

Ostvareni finansijski pokazatelji Društva u poslovnoj 2017. i 2016. godini dati su u nastavku:

<i>Bilans uspeha</i>	2017	2016	Promena %
<i>Poslovni prihodi</i>	7909	18475	-57,19
<i>Poslovni rashodi</i>	8525	19391	-56,04
Finansijski prihodi	897	1247	-28,07
Finansijski rashodi	0	4	-
Ostali prihodi	378	1177	-67,88
Ostali rashodi	340	1227	-72,29
EBITDA	/	/	/
EBIT	/	/	/
Porez na dobit	28	/	/
<i>Neto dobit</i>	291	277	5,05

Napomena: Podaci su u 000 dinara

<i>Bilans stanja</i>	2017	2016	Promena %
<i>Ukupna aktiva</i>	47919	47585	0,7
Stalna imovina	25251	26003	-2,89
Obrtna imovina	22668	21582	5,03
<i>Kapital</i>	46792	46500	0,63
Osnovni kapital	46682	46682	-
Rezerve	82	82	-
Neraspoređena dobit	291	277	5,05
Gubitak	263	541	-51,39

Sopstvene akcije	/	/	/
Obaveze	1127	1085	3,87
Dugoročna rezervisanja	/	/	/
Dugoročne obaveze			
- dugoročni krediti	/	/	/
Kratkoročne obaveze	1127	1085	3,87
<i>Ukupna pasiva</i>	<i>47919</i>	<i>47585</i>	<i>0,7</i>

Napomena: Podaci su u 000 dinara

Finansijski pokazatelji

Analiza finansijskih pokazatelja	
Ukupan prihod u (000) din	9183
ukupan rashod u (000) din	8864
dobitak u (000) din	319
Prinos na kapital	0,60
Neto prinos na sopstveni kapital	0,624
Poslovni neto dobitak	/
Stepen zaduženosti	0,047
I stepen likvidnosti	13,496
II stepen likvidnost	20,114
Neto obrtni kapital u (000) din	21 541
Cena akcije: -najviša	850
-najmanja	850
Tržisna kapitalizacija u din	18 387
Dobit po akciji u din	13,45
Isplaćena dividena u poslovanje 3 godin	/

4. POLOŽAJ NA TRŽIŠTU KAPITALA I DIVIDENDNA POLITIKA

Trgovanje na Beogradskoj berzi tokom 2017. godine u potpunosti opravdava likvidnost akcija Društva što je doprinelo vlasničkoj strukturi koja je na dan 31. decembar 2017. godine izgledala na sledeći način:

Struktura vlasništva na dan 31. decembar 2017. godine	broj akcija	% od ukupne emisije
Akcije u vlasništvu fizičkih lica	13114	60,62
Akcije u vlasništvu pravnih lica	6006	27,76
Društveni kapital	2512	11,61
Zbirni kastodi račun	0	0
Ukupan broj emitovanih akcija	21632	100

Preduzeće je uspeo u 2017. da ostvari postavljeni cilj-poslovanje sa dobitkom

Redosled prvih 10 akcionara po broju glasova		
Akcionar	Broj akcija	Broj glasova
ĆOROVIC SAVO	12899	12899
AKCIONI FOND	5861	5861
REZERVISANI DRUSTV.KAPITAL	2512	2512
DINARA AD	145	145
KILIBARDA DRAGINJA	108	108
CVETANOVIC NADA	107	107

5. OPIS OČEKIVANOG RAZVOJA DRUŠTVA U NAREDNOM PERIODU I PROMENE U POSLOVNIM POLITIKAMA DRUŠTVA

U narednom periodu neće biti promena u poslovnoj politici Društva. Društvo očekuje da će se u 2018. baviti trgovinom rezervnim delovima.

6. RIZICI

(a) Tržišni rizik

Poslovanje Društva izloženo je tržišnom riziku, odnosno Društvo praćenjem promenama tržišnih cena i kursa evra prilagođava cene roba i usluga, vodeći računa o konkurenciji i njihovim cenama.

Najveci rizik predstavlja nelikvidnost privrede.

(b) Kreditni rizik

Društvi nema kreditnih obaveza.

(c) Rizik likvidnosti

Društvo redovno izmiruje obaveze u skladu sa poslovnim dogovorima i ugovorima sa dobavljačima

Upravljanje rizikom kapitala

Cilj upravljanja kapitalom je da Društvo zadrži sposobnost da nastavi da posluje u neograničenom periodu u budućnosti i da bi očuvalo optimalnu strukturu kapitala sa ciljem da smanji troškove kapitala.

7. SOPSTVENE AKCIJE

Društvo nije sticalo sopstvene akcije tokom 2017. godine

8. NAJVAŽNIJI POSLOVNI DOGAĐAJI KOJI SU NASTUPILI NAKON PROTEKA POSLOVNE GODINE 2017. GODINE

Nema važnijih događaja koji su nastupili nakon proteka poslovne godine

9. NAJZNAČAJNIJI POSLOVI SA POVEZANIM LICIMA

Društvo u toku 2017. godine nije poslovalo sa povezanim licima.

10. ISTRAŽIVANJE I RAZVOJ

U narednom periodu Društvo nije planiralo aktivnosti na polju istraživanja.

DINARA GRADNJA AD

Savo Ćorović-izvršni direktor

U Beogradu, 22.03.2018. godine



GRADNJA A.D.

**„ROSH AUDIT“ д.о.о. Београд
Максима Горког 73**

У вези са ревизијом годишњег рачуна друштва „Динара градња“ а.д. Београд, са стањем на дан 31.12.2017. године, на основу које треба да изразите мишљење да ли финансијски извештаји истинито и објективно приказују финансијски положај Друштва, његов пословни резултат, промене на капиталу и токове готовине, односно да ли су састављени у складу са рачуноводственим прописима Републике Србије, овом Изјавом према нашем најбољем сазнању и уверењу потврђујемо следеће чињенице:

1. Познато нам је да је ревизија извршена у складу са Међународним стандардима ревизије, који подразумевају испитивање рачуноводствених система, система интерних контрола, а у обиму који сматрате неопходним у датим околностима, као и да сврха ревизије није, нити се од ње очекује идентификација и обелодањивање свих евентуалних проневера, мањкова, грешака и постојања других нерегуларности.
2. Познато нам је да је руководство Друштва одговорно за истинито и објективно приказивање финансијског положаја Друштва и његовог пословног резултата у складу са рачуноводственим прописима Републике Србије, релевантним стандардима и прописима, као и за припрему информација које се обелодањују у складу са прописима. Руководство Друштва не изражава експлицитну и безрезервну изјаву о усаглашености финансијских извештаја са МСФИ/МРС, који се примењују на периоде приказане у финансијским извештајима који су предмет ревизије. Финансијски извештаји Друштва су одобрени од стране руководства.
3. Није нам познато да је ико од руководиоца или запослених у Друштву, са овлашћењима да контролише, одобрава пословне промене или учествује у интерној контроли, умешан у било какве незаконите или нерегуларне активности које би могле утицати на истинитост финансијских извештаја.
4. Прихватимо нашу одговорност да је систем интерних контрола адекватно устројен на начин који омогућава састављање финансијских извештаја у складу са рачуноводственим прописима Републике Србије. Такође, потврђујемо нашу одговорност за дизајн и имплементацију система интерних контрола који омогућава спречавање настанка проневера и грешака и њихово благовремено откривање. Као последица тога, сматрамо да финансијски извештаји не садрже материјално значајне погрешне исказе као резултат проневере.
5. Извршили смо процену у вези са могућношћу Друштва да настави пословање у складу са начелом сталности, узимајући у обзир све расположиве податке везане за догледну будућност од најмање 12 месеци од биланса стања, мада процена није ограничена само на тај период. Потврђујемо да немамо сазнања да постоји било каква материјално значајна несигурност у погледу догађаја и услова пословања који могу да утичу на способност Друштва да настави пословање у складу са начелом сталности пословања. Имајући у виду наведено, финансијски извештаји Друштва су састављени у складу са начелом сталности пословања.

6. Нису нам познате значајније ставке које би захтевале корекције упоредних података у финансијским извештајима.
7. Ставили смо Вам на располагање све пословне књиге и документацију, укључујући и записнике са састанака органа управљања и других релевантних органа у периоду од 01.01.2017. године до последњег састанка.
8. Ефекти некоригованих грешака су нематеријални и појединачно и укупно на финансијске извештаје.
9. Методе вредновања и материјалне претпоставке које смо користили у припреми рачуноводствених процена, укључујући оне које су вредноване по фер вредности, су разумно процењене у датим околностима.
10. Сва средства у власништу Друштва приказана су у билансу стања. Друштво не поседује потпуну имовинско-правну документацију за непокретности које евидентира у пословним књигама. У току је укњижавање објеката код којих је Друштво ванкњижни власник. Друштво нема хипотека, залога нити других терета на средствима.
11. Потврђујемо да смо на адекватан начин спровели тестирање на умањење вредности имовине у складу са МРС 36 Умањење вредности имовине.
12. Прокњижили смо, приказали и обелоданили све обавезе, како стварне, тако и потенцијалне и ставили смо Вам на увид све тражене уговоре о пословним односима са трећим лицима. Друштво нема потенцијалних обавеза по основу јемства и гаранција трећим лицима.
13. Друштво нема судских спорова у току.
14. Није било неусклађености са захтевима законодавних органа које би, у случају непоштовања истих, могле имати материјално значајне ефекте на финансијске извештаје. Нисмо имали екстерне контроле које су нам издале решење или записник о контроли за период 01.01-31.12.2017. године.
15. Потврђујемо нашу одговорност за примену свих релевантних захтева из пореске регулативе. Такође, потврђујемо да смо се уверили да Друштво примењује ове регулативе и да нема материјално значајних неевидентираних потенцијалних обавеза које се односе на порезе. Потврђујемо наше разумевање да су пореске обавезе предмет инспекцијске контроле пореских органа и да могу бити тумачене на бројне начине, а износи приказани у финансијским извештајима могу се касније мењати као резултат коначних одлука пореских органа.
16. Друштво има следећа повезана лица: Динара сервис ад Београд.
17. Није било догађаја након краја обрачунског периода који би захтевали корекције или обелодањивања у финансијским извештајима или у Напоменама уз њих.
18. Немамо планова нити намера чија би реализација могла значајно да утиче на вредност средстава Друштва или на класификацију средстава и извора средстава приказаних у финансијским извештајима.

Београд, 22. март 2018. године



Директор



R o s h A u d i t

Rosh Audit d.o.o.
Beograd, Maksima Gorkog 73/19
PIB 107210421 MB 20756144 ŽR 160-358938-59
tel: +381 (0)11 3448712 - fax: +381 (0)11 3448641
E-mail: office@roshaudit.com - Web: www.roshaudit.com

**Динара градња ад Београд
Црнотравска 11**

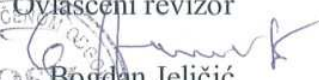
Предмет: Изјава о независности

Као ангажовани екстерни ревизор финансијских извештаја за 2017. годину, потврђујемо следеће:

Друштво за ревизију "ROSHAUDIT" д.о.о. Београд, овлашћени ревизори, као и сви његови запослени ангажовани на пословима ревизије финансијских извештаја за 2017. годину независни су од друштва Динара градња ад Београд у складу са захтевима IFAC-овог етичког кодекса за професионалне рачуновође и у складу са посебним захтевима Закона о тржишту капитала, Закона о ревизији, Закона о привредним друштвима и другом релевантном законском регулативом Републике Србије.

У Београду, 22. март 2018. године

Директор

Ovlašćeni revizor

Bogdan Jeličić





R o s h A u d i t

Rosh Audit d.o.o.
Beograd, Maksima Gorkog 73/19
PIB 107210421 MB 20756144 ŽR 160-358938-59
tel: +381 (0)11 3448712 - fax: +381 (0)11 3448641
E-mail: office@roshaudit.com - Web: www.roshaudit.com

**Динара градња ад Београд
Црнотравска 11**

Предмет: Потврда о врсти и вредности консултантских услуга које нису забрањене и другим услугама

Друштво за ревизију **“ROSHAUDIT” Д.О.О. БЕОГРАД** није обављало консултантске услуге наручиоцу ревизије **ДИНАРА ГРАДЊА АД Београд** и лицима повезаним са наручиоцем ревизије.

У Београду, 22. март 2018. године

Директор

Ovlašćeni revizor
Bogdan Jeličić



D I N A R A G R A D N J A A D

GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU

ZA PERIOD 01.01-31.12.2017. GODINE

1.UVOD

Puno poslovno ime	DINARA GRADNJA AD
Skraćeni naziv	DINARA GRADNJA AD
Sedište	BEOGRAD
Adresa	CRNOTRAVSKA 11
Pravna forma	AKCIONARSKO DRUSTVO
Matični broj	20065311
PIB	103986813
Pretežna delatnost	TRGOVINA
Veb sajt	www.dinaragradnja.rs
ISIN	RSDINAE68529
CFI	ESVUFR
Broj akcionara	6
Prosečan broj zaposlenih	3
Vrednost poslovne imovine	47919
Ukupan kapital (u 000 dinara)	46792

Napomena: svi podaci su na dan 31.12.2017. godine, osim ukoliko nije drugačije naznačen

2. RAZVOJ DRUŠTVIA

DINARA GRADNJA je akcionarsko društvo u mešovitoj svojini za unutrašnju trgovinu .

Osnovana je 2005 godine statusnom promenom /odvajanjem od preduzeca Dinara. Do 2005 god. drustvo je poslovalo kao Dinara gradnja DOO.

Raspolaže sopstvenom poslovnim imovinom površine 624 m² .

Osnovna delatnost DINARA GRADNJE unutrašnja trgovina delovima I opremom za motorna vozila kao i izdavanje prostora u zakup..

3. OSTVARENI FINANSIJSKI POKAZATELJI

Ostvareni finansijski pokazatelji Društva u poslovnoj 2017. i 2016. godini dati su u nastavku:

<i>Bilans uspeha</i>	2017	2016	Promena %
<i>Poslovni prihodi</i>	7909	18475	-57,19
<i>Poslovni rashodi</i>	8525	19391	-56,04
Finansijski prihodi	897	1247	-28,07
Finansijski rashodi	0	4	-
Ostali prihodi	378	1177	-67,88
Ostali rashodi	340	1227	-72,29
EBITDA	/	/	/
EBIT	/	/	/
Porez na dobit	28	/	/
<i>Neto dobit</i>	291	277	5,05

Napomena: Podaci su u 000 dinara

<i>Bilans stanja</i>	2017	2016	Promena %
<i>Ukupna aktiva</i>	47919	47585	0,7
Stalna imovina	25251	26003	-2,89
Obrtna imovina	22668	21582	5,03
<i>Kapital</i>	46792	46500	0,63
Osnovni kapital	46682	46682	-
Rezerve	82	82	-
Neraspoređena dobit	291	277	5,05

Gubitak	263	541	-51,39
Sopstvene akcije	/	/	/
Obaveze	1127	1085	3,87
Dugoročna rezervisanja	/	/	/
Dugoročne obaveze			
- dugoročni krediti	/	/	/
Kratkoročne obaveze	1127	1085	3,87
<i>Ukupna pasiva</i>	47919	47585	0,7

Napomena: Podaci su u 000 dinara

Finansijski pokazatelji

Analiza finansijskih pokazatelja	
Ukupan prihod u (000) din	9183
ukupan rashod u (000) din	8864
dobitak u (000) din	319
Prinos na kapital	0,60
Neto prinos na sopstveni kapital	0,624
Poslovni neto dobitak	/
Stepen zaduženosti	0,047
I stepen likvidnosti	13,496
II stepen likvidnost	20,114
Neto obrtni kapital u (000) din	21 623
Cena akcije: -najviša	850
-najmanja	850
Tržišna kapitalizacija u din	18 387
Dobit po akciji u din	13,45
Isplaćena dividenda u poslovanje 3 godin	/

4. POLOŽAJ NA TRŽIŠTU KAPITALA I DIVIDENDNA POLITIKA

Trgovanje na Beogradskoj berzi tokom 2017. godine u potpunosti opravdava likvidnost akcija Društva što je doprinelo vlasničkoj strukturi koja je na dan 31. decembar 2017. godine izgledala na sledeći način:

Struktura vlasništva na dan 31. decembar 2017. godine	Broj akcija	% od ukupne emisije
Akcije u vlasništvu fizičkih lica	13114	60,62
Akcije u vlasništvu pravnih lica	6006	27,76
Društveni kapital	2512	11,61
Zbirni kastodi račun	0	0
Ukupan broj emitovanih akcija	21632	100

Preduzeće je uspeo u 2017. da ostvari postavljeni cilj-poslovanje sa dobitkom

Redosled prvih 10 akcionara po broju glasova		
Akcionar	Broj akcija	Broj glasova
ĆOROVIC SAVO	12899	12899
AKCIONI FOND	5861	5861
REZERVISANI DRUSTV.KAPITAL	2512	2512
DINARA AD	145	145
KILIBARDA DRAGINJA	108	108
CVETANOVIC NADA	107	107

5. OPIS OČEKIVANOG RAZVOJA DRUŠTVA U NAREDNOM PERIODU I PROMENE U POSLOVNIM POLITIKAMA DRUŠTVA

U narednom periodu neće biti promena u poslovnoj politici Društva. Društvo očekuje da će se u 2018. baviti trgovinom rezervnim delovima.

6. RIZICI

(a) Tržišni rizik

Poslovanje Društva izloženo je tržišnom riziku, odnosno Društvo praćenjem promenama tržišnih cena i kursa evra prilagođava cene roba i usluga, vodeći računa o konkurenciji i njihovim cenama.

Najveci rizik predstavlja nelikvidnost privrede.

(b) Kreditni rizik

Društvi nema kreditnih obaveza.

(c) Rizik likvidnosti

Društvo redovno izmiruje obaveze u skladu sa poslovnim dogovorima i ugovorima sa dobavljačima

Upravljanje rizikom kapitala

Cilj upravljanja kapitalom je da Društvo zadrži sposobnost da nastavi da posluje u neograničenom periodu u budućnosti i da bi očuvalo optimalnu strukturu kapitala sa ciljem da smanji troškove kapitala.

7. SOPSTVENE AKCIJE

Društvo nije sticalo sopstvene akcije tokom 2017. godine

8. NAJVAŽNIJI POSLOVNI DOGAĐAJI KOJI SU NASTUPILI NAKON PROTEKA POSLOVNE GODINE

Nema važnijih događaja koji su nastupili nakon proteka poslovne godine

9. NAJZNAČAJNIJI POSLOVI SA POVEZANIM LICIMA

Društvo je u toku 2017. godine nije poslovalo sa povezanim licima.

10. ISTRAŽIVANJE I RAZVOJ

U narednom periodu Društvo nije planiralo aktivnosti na polju istraživanja.

DINARA GRADNJA AD

Savo Ćorović-izvršni direktor

U Beogradu, 22.03.2018. godine

DINARA GRADNJA AD
CRNOTRAVSKA 11
PIB 103986813

Predmet: Izjava lica za sastavljanje izveštaja

Odgovorno lice za sastavljanje godišnjeg izveštaja, Nada Cvetanović, izjavljuje da je godišnji račun sastavila po najboljem znanju uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i da su podaci o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu istiniti i objektivni.

U Beogradu, 18.04.2018

Lice odgovorno za sastavljanje izveštaja

Izvršni direktor

Nada Cvetanović

Savo Ćorović

NAPOMENA ODGOVORNIH LICA PREDUZEĆA
DINARA GRADNJA AD

U vezi obaveza da u roku dostavi kompletan godišnji finansijski izveštaj, Društvo nije usvojilo finansijski izveštaj za 2017 godinu, zbog toga što sednica Skuštine akcionarskog društva nije održana do datog roka. Zbog toga nisu donete:

- Odluka o usvajanju finansijskog izveštaja za 2017 godinu
- Odluka o raspodeli dobiti

U Beogradu, 18.04.2018

DINARA GRADNJA AD